



PROJETO DE LEI Nº 2.226/2019

EMENTA: “*Transfere imóveis, por doação, de propriedade do Município, à Companhia Municipal de Habitação de Araucária – COHAB - ARAUCÁRIA, conforme especifica*”.

Art. 1º. Fica o Executivo Municipal autorizado a transferir, por doação, para fins de processo de regularização fundiária, para a Companhia Municipal de Habitação de Araucária – COHAB - Araucária, criada pela Lei nº 1.559/2005, de 19 de abril de 2005, os lotes de terreno urbano, pertencentes ao patrimônio do Município, abaixo especificado:

I. Lote de terreno urbano sob nº 06 da quadra 08 da planta Jardim Petrópolis, com área de 360,00 m² (trezentos e sessenta metros quadrados), confrontando-se: pela frente em 12,00 metros com a rua Irmã Elizabeth Werka, pelo lado direito em 30,00 metros com o lote nº 05, aos fundos em 12,00 metros com o lote nº 14 e pelo lado esquerdo em 30,00 metros com o lote nº 07, referente a matrícula nº 3.501, de 21 de junho de 1978, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Araucária.

II. Lote de terreno urbano sob nº 07 da quadra 08 da planta Jardim Petrópolis, com área de 360,00 m² (trezentos e sessenta metros quadrados), confrontando-se: pela frente em 12,00 metros com a rua Irmã Elizabeth Werka, pelo lado direito em 30,00 metros com o lote nº 06, aos fundos em 12,00 metros com o lote nº 15 e pelo lado esquerdo em 30,00 metros com o lote nº 08, referente a matrícula nº 3.500, de 21 de junho de 1978, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Araucária.

III. Lote de terreno urbano sob nº 08 da quadra 08 da planta Jardim Petrópolis, com área de 352,00 m² (trezentos e cinquenta e dois metros quadrados), confrontando-se: pela frente com a rua Irmã Elizabeth Werka e córrego de divisa, pelo lado direito em 30,00 metros com o lote nº 07, aos fundos em 12,00 metros com o lote nº 16 e pelo lado esquerdo em 28,00 metros com terras de Arnaldo Pereira de Souza, referente a matrícula nº 3.499, de 21 de junho de 1978, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Araucária.

Art. 2º. O Chefe do Poder Executivo fica autorizado a desafetar os lotes de terreno urbano transferidos, na eventualidade de estar sujeito à destinação específica.

Art. 3º. Os imóveis aludidos no artigo anterior, serão utilizados pela Companhia Municipal de Habitação – COHAB – Araucária, para os fins previstos na Lei Federal nº 13.465/2017.



Prefeitura do Município de Araucária

Secretaria Municipal de Administração

Projeto de Lei nº 2.226/2019 - pág. 2/2

Parágrafo único: Os lotes doados reverterão automaticamente ao domínio do Município se, a qualquer tempo, for modificada a sua destinação.

Art. 4º. Esta Lei entra em vigor a partir da data de sua publicação.

Prefeitura do Município de Araucária, 03 de janeiro de 2019.

HISSAM HUSSEIN DEHAINI
Prefeito de Araucária



Prefeitura do Município de Araucária

Secretaria Municipal de Administração

Ofício Gabinete nº 001/2019

Araucária, 03 de janeiro de 2019.

Excelentíssima Senhora

AMANDA MARIA BRUNATTO SILVA NASSAR

DD. Presidente da Câmara Municipal de Araucária

Câmara Municipal de Araucária

Araucária/PR

Assunto: Projeto de Lei 2.226/2019 – “Transfere imóveis, por doação, de propriedade do Município, à Companhia Municipal de Habitação de Araucária – COHAB - ARAUCÁRIA, conforme especifica”.

Senhora Presidente:

Com o presente, estamos encaminhando a Vossa Excelência e demais pares dessa Egrégia Casa Legislativa, para apreciação, análise, discussão e posterior aprovação, o **Projeto de Lei nº 2.226/2019**, que transfere imóveis por doação, de propriedade do Município de Araucária, à Companhia Municipal de Habitação de Araucária – COHAB – Araucária, a fim de atender processo de regularização fundiária.

Cumprе esclarecer que o Projeto de Lei em apreço visa a doação de área ocupada do Jardim Petrópolis.

Desse modo, tendo em vista o interesse público que envolve a questão, solicitamos que Vossa Excelência e demais Vereadores que compõem essa Câmara Municipal, apreciem e votem o Projeto de Lei, na forma estabelecida no artigo 42, § 1º, da Lei Orgânica do Município de Araucária.

Na oportunidade renovo a Vossa Excelência e aos demais componentes dessa Egrégia Casa Legislativa, nossa estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

HISSAM HUSSEIN DEHAINI
Prefeito de Araucária

Processo nº 510/2001

41 3614-1693

Rua Pedro Druszczy, 111 - CEP 83702 080 - Centro - Araucária / PR