

Ofício Gabinete nº 121/2016

Araucária, 04 de julho de 2016.

Excelentíssimo Senhor

WILSON ROBERTO DAVID MOTA

DD. Presidente da Câmara Municipal de Araucária

Câmara Municipal de Araucária

Araucária/PR

Assunto: Projeto de Lei 1.882 – “Autoriza abertura de Crédito Adicional Especial no Orçamento – Programa vigente no valor de R\$ 2.238.697,39 (Dois Milhões, Duzentos e Trinta e Oito Mil Seiscentos e Noventa e Sete Reais e Trinta e Nove Centavos) e dá outras providências.”.

Senhor Presidente:

Com o presente estamos encaminhando a Vossa Excelência e demais pares dessa Egrégia Casa Legislativa, para apreciação, análise, discussão e posterior aprovação o **Projeto de Lei nº 1.882/2016**, que autoriza a abertura de Crédito Adicional Especial no Orçamento – Programa vigente, nos termos dos artigos 41, inciso II, 42 e 43, § 1º, inciso I da Lei Federal nº 4.320/64.

O Crédito Adicional Especial ora proposto faz-se necessário a fim de adequar o orçamento vigente da CODAR – Companhia de Desenvolvimento do Município de Araucária, em virtude da apuração parcial do Superávit Financeiro do Exercício de 2015 da Fonte 1501.

Os recursos serão utilizados no atendimento das necessidades da Companhia de Desenvolvimento do Município de Araucária - CODAR, visando cumprir o disposto na Ata da 41ª Assembléia Geral Extraordinária do Conselho de Administração, que vinculou à alienação de quatro imóveis de propriedade da Companhia à aquisição de uma área única, promovendo assim o desenvolvimento econômico deste município.

Desse modo, solicitamos que Vossa Excelência e demais vereadores que compõem essa Câmara Municipal, apreciem e votem o Projeto de Lei, na forma estabelecida no artigo 42, § 1º da Lei Orgânica do Município de Araucária.

Na oportunidade renovo a Vossa Excelência e aos demais componentes dessa Egrégia Casa Legislativa, nossa estima e distinta consideração.

Atenciosamente,


OLIZANDRO JOSÉ FERREIRA
Prefeito Municipal

PROJETO DE LEI Nº 1.882/2016

Súmula: "Autoriza abertura de Crédito Adicional Especial no Orçamento – Programa vigente no valor de R\$ 2.238.697,39 (Dois Milhões, Duzentos e Trinta e Oito Mil Seiscentos e Noventa e Sete Reais e Trinta e Nove Centavos) e dá outras providências".

Art. 1º. Fica o Executivo Municipal autorizado, nos termos dos artigos 41, inciso II, 42 e 43, § 1º, inciso I da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964, a abrir Crédito Adicional Especial no Orçamento geral vigente, no valor de R\$ 2.238.697,39 (Dois Milhões, Duzentos e Trinta e Oito Mil Seiscentos e Noventa e Sete Reais e Trinta e Nove Centavos), conforme especificado nesta Lei.

Art. 2º. Fica o Executivo Municipal autorizado a criar no Orçamento geral vigente, a Natureza de Despesa no Programa de Trabalho abaixo especificado:

ORGÃO: 40-COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA

UNIDADE: 01 -GABINETE DO PRESIDENTE

FUNCIONAL: 04.122.0016.2063 -MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DA CODAR

TIPO ALTERAÇÃO: Acréscimo

TOTAL: 2.238.697,39

Rubrica	Ação	Fonte	Descrição	Valor Alteração
4490610000	0345	3.501	AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS	2.238.697,39

Art. 3º. Para dar cobertura ao crédito adicional especial previsto nesta Lei, serão utilizados os recursos provenientes da apuração parcial do Superávit Financeiro do Exercício 2015.

Art. 4º. Os valores que trata esta Lei, não serão computados para efeitos do art. 5º da Lei Municipal n.º 2.939/2015 de 14/12/2015.

Art. 5º. Ficam alteradas as Leis de Diretrizes Orçamentárias do exercício de 2016 anexo I, e Plano Plurianual anexo II, em valores iguais aos desta lei, no Órgão, Programa e Projetos/Atividades respectivos, nos termos do artigo 166 § 3º, inciso I da Constituição da República Federativa do Brasil.

Art. 6º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura do Município de Araucária, 04 de julho de 2016.

OLIZANDRO JOSÉ FERREIRA
Prefeito Municipal

Araucária, 16 de Junho de 2016.

Ofício 216/2016

Excelentíssimo Senhor Prefeito:

Através do presente, solicitamos a Vossa Excelência a abertura de um Crédito Adicional Especial - Superávit no valor de R\$ 2.238.697,39 (Dois milhões duzentos e trinta e oito mil seiscentos e noventa e sete reais e trinta e nove centavos).

4000 – Companhia de Desenvolvimento do Município de Araucária

4001 – Gabinete do Presidente

4001.0412200162.063 – Manutenção das Atividades da CODAR

Rubrica	Ação	Fonte	Descrição	Valor
4.4.90.61.03	345	1501	Terrenos	R\$ 2.238.697,39
			Total	R\$ 2.238.697,39

Para dar cobertura ao crédito adicional especial, serão utilizados recursos provenientes do Superávit financeiro apurado do Exercício de 2015.

Atenciosamente,



MARCO ANTONIO OZORIO
Diretor Presidente

Exmo. Senhor
OLIZANDRO JOSÉ FERREIRA
D.D. Prefeito de Araucária
Nesta

JUSTIFICATIVA TÉCNICA

Justifica-se a necessidade do Crédito Adicional Especial por Superávit para atender as necessidades da Companhia de Desenvolvimento do Município de Araucária – CODAR, visando cumprir o disposto na Ata da 41ª Assembleia Geral Extraordinária do Conselho de Administração, que vinculou à alienação de quatro imóveis de propriedade da Companhia a aquisição de uma área única, uma vez que, os referidos imóveis alienados possuíam áreas pequenas e com faixa de preservação ambiental, assim não tendo utilidade e não podendo ser destinado para nenhum fim que acarrete o desenvolvimento econômico para o município.

Informamos que, o superávit é decorrente de receita de alienação de quatro imóveis que eram de propriedade da Companhia de Desenvolvimento do Município de Araucária – CODAR, através da Concorrência Pública nº 001/2015, referente ao Processo Licitatório nº 002/2016.

Segue em anexo os documentos abaixo relacionados:

- Cópia da Ata da 41ª Assembleia Geral Extraordinária do Conselho de Administração;

- Balanço Patrimonial atestando o Superávit da Companhia de Desenvolvimento do Município de Araucária – CODAR, devidamente assinado pelo Contador Responsável e pelo Diretor Presidente;

- Extrato Bancário de Dezembro de 2015 com o saldo em conta de R\$ 2.238.697,39 (Dois milhões, duzentos e trinta e oito mil seiscentos e noventa e sete reais e trinta e nove centavos);

- Publicação no Diário Oficial do Município de Araucária do Aviso de Venda – Concorrência Pública nº 001/2015, referente ao Processo Licitatório nº 002/2016, que ocorreu em 24 de Agosto de 2015, às 09:30 horas, no Departamento de Licitações e Compras da Secretaria Municipal de Administração, sito na Rua Pedro Druszczyk, nº 160, Centro – Araucária – PR. **Ressaltamos que nesta publicação, haviam todas as matrículas dos imóveis, e suas respectivas indicações fiscais.**

- Publicação no Jornal do Estado do Paraná do Aviso de Venda – Concorrência Pública nº 001/2015, referente ao Processo Licitatório nº 002/2016, que ocorreu em 24 de Agosto de 2015, às 09:30 horas, no

Marco Antônio Ozório
Diretor Presidente
CODAR

Departamento de Licitações e Compras da Secretaria Municipal de Administração, sito na Rua Pedro Druszczy, nº 160, Centro – Araucária – PR.
Ressaltamos que nesta publicação, haviam todas as matrículas dos imóveis, e suas respectivas indicações fiscais.

- Publicação no Diário Oficial do Município de Araucária do Resultado de Licitação – Fase de Habilitação do Processo Licitatório nº 002/2015 – Concorrência nº 001/2015 – Tipo Maior Oferta, conforme quadro abaixo:

EMPRESA	DECISÃO	MOTIVO
Ideal Assessoria em Comércio Exterior S/S	INABILITADA	Por não apresentar nenhum dos documentos solicitados para comprovação da caução, não atendendo o item 2, habilitação, do Edital.
Zap Administradora e Incorporadora de Bens Ltda	HABILITADA	

- Publicação no Diário Oficial do Município de Araucária do Resultado de Licitação – Fase de Proposta – Processo Licitatório nº 002/2015 – Concorrência nº 001/2015 – Tipo Maior Oferta.

- Publicação no Diário Oficial do Município de Araucária da Homologação e Adjudicação - Concorrência nº 001/2015 – Tipo Maior Oferta.

- Publicação no Jornal do Estado do Paraná da Homologação e Adjudicação - Concorrência nº 001/2015 – Tipo Maior Oferta.

- Publicação no Diário Oficial do Município de Araucária do Extrato de Contrato nº 007/2015 - Processo Licitatório nº 002/2015 – Concorrência nº 001/2015 – Tipo Maior Oferta.

- Publicação no Jornal do Estado do Paraná do Extrato de Contrato nº 007/2015 - Processo Licitatório nº 002/2015 – Concorrência nº 001/2015 – Tipo Maior Oferta.

Marco Antonio Ozório
Diretor Presidente
CODAR

ATIVO		Exercício Atual	PASSIVO	Exercício Atual
ATIVO CIRCULANTE		3.155.535,67	PASSIVO CIRCULANTE	29.576,81
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		2.855.607,56	FORNECEDORES E CONTAS A PAGAR A CURTO PRAZO	29.327,21
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA EM MOEDA NACIONAL		2.855.607,56	FORNECEDORES E CONTAS A PAGAR NACIONAIS A CURTO PRAZO	29.327,21
DEMAIS CRÉDITOS E VALORES A CURTO PRAZO		2.855.607,56	FORNECEDORES E CONTAS A PAGAR NACIONAIS A CURTO PRAZO - CONS.	29.327,21
OUTROS CRÉDITOS A RECEBER E VALORES A CURTO PRAZO		299.928,11	DEMAIS OBRIGAÇÕES A CURTO PRAZO	249,60
OUTROS CRÉDITOS A RECEBER E VALORES A CURTO PRAZO - CONSOLIDA		299.928,11	VALORES RESTITUIVEIS	249,60
ATIVO NÃO-CIRCULANTE		2.527.666,25	VALORES RESTITUIVEIS - CONSOLIDAÇÃO	249,60
IMOBILIZADO		2.527.666,25	TOTAL DO PASSIVO	29.576,81
BENS MÓVEIS		292.979,73		
BENS MÓVEIS-CONSOLIDAÇÃO		292.979,73	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	
BENS IMÓVEIS		2.234.686,52	PATRIMÔNIO SOCIAL E CAPITAL SOCIAL	2.695.864,20
BENS IMÓVEIS-CONSOLIDAÇÃO		2.234.686,52	RESULTADOS ACUMULADOS	2.957.760,91
			RESULTADO DO EXERCÍCIO	956.073,74
			RESULTADO DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	2.001.687,17
			TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	5.653.625,11
TOTAL		5.683.201,92	TOTAL	5.683.201,92

Marco Antônio Ozório
Diretor Presidente
CÓDAR

Jean de Hávila
JEAN DE HÁVILA
CONTADOR
CRC/PR 040463/O-2 - CPF 016.798.179-06
Fone: 3642-1340 - Araucária-PR.

ATIVO FINANCEIRO		Exercício Atual	PASSIVO FINANCEIRO		Exercício Atual
ATIVO		3.155.535,67	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		29.576,81
ATIVO CIRCULANTE		3.155.535,67	PASSIVO CIRCULANTE		29.576,81
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		2.855.607,56	FORNECEDORES E CONTAS A PAGAR A CURTO PRAZO		29.327,21
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA EM MOEDA NACIONAL		2.855.607,56	FORNECEDORES E CONTAS A PAGAR NACIONAIS A CURTO PRAZO		29.327,21
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA EM MOEDA NACIONAL - CONSOLIDAÇÃO		2.855.607,56	FORNECEDORES E CONTAS A PAGAR NACIONAIS A CURTO PRAZO - CONSOLIDAÇÃO		29.327,21
DEMAIS CRÉDITOS E VALORES A CURTO PRAZO		299.928,11	DEMAIS OBRIGAÇÕES A CURTO PRAZO		249,60
OUTROS CRÉDITOS A RECEBER E VALORES A CURTO PRAZO		299.928,11	VALORES RESTITUIVEIS		249,60
OUTROS CRÉDITOS A RECEBER E VALORES A CURTO PRAZO - CONSOLIDAÇÃO		299.928,11	VALORES RESTITUIVEIS - CONSOLIDAÇÃO		249,60
TOTAL DO ATIVO FINANCEIRO		3.155.535,67	CRÉDITO EMPENHADO A LIQUIDAR		473.437,64
			RESTOS A PAGAR NÃO PROCESSADOS A LIQUIDAR		81.970,34
			TOTAL DO PASSIVO FINANCEIRO		584.984,79

ATIVO PERMANENTE	Exercício Atual
ATIVO	
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	2.527.666,25
IMOBILIZADO	2.527.666,25
BENS MÓVEIS	2.527.666,25
BENS MÓVEIS-CONSOLIDAÇÃO	292.979,73
BENS IMÓVEIS	292.979,73
BENS IMÓVEIS-CONSOLIDAÇÃO	2.234.686,52
	2.234.686,52
TOTAL DO ATIVO PERMANENTE	2.527.666,25

SALDO PATRIMONIAL	5.098.217,13
-------------------	--------------

COMPENSAÇÕES	Saldo dos Atos Potenciais Ativos	Exercício Atual	Saldo dos Atos Potenciais Passivos	Exercício Atual
			EXECUÇÃO DE OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS	221.916,85
TOTAL		0,00	TOTAL	221.916,85

DEMONSTRATIVO DO SUPERÁVIT/DÉFICIT FINANCEIRO APURADO NO BALANÇO PATRIMONIAL		
	DESTINAÇÃO DE RECURSOS	EXERCÍCIO ATUAL
ORDINÁRIA		2.570.800,48
VINCULADA		-249,60
CONSIGNACOES		-249,60
TOTAL		2.570.550,88

Marco Antonio Ozório
Diretor Presidente
CODAR


JEAN DE HAVILA
CONTADOR
CRC/PR 040463/0-2 - CFE/016.798.179-06
Fone: 3642.1340 - Araucária-PR.

----- Resumo Mês Dezembro -----
Cliente CIA D MUNIC ARAUC CODAR

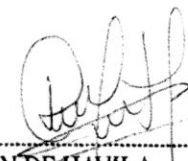
00070 S PUBLICO SUPREMO

Agência 1467 2 ARAUCARIA

Conta 52837 4

Saldo Anterior	2.220.825,70	
Aplicações	0,00	« Dez / 2015 »
Resgates	0,00 (-)	
Rendimento Bruto	17.871,69	A rentabilidade abaixo e o
IR	0,00 (-)	rendimento bruto se referem ao
IOF	0,00	período do último dia útil do
Taxa de Saída	0,00	mês anterior ao último dia
Bônus Performance	0,00	útil do mês.
Saldo em 31/12/2015	2.238.697,39	
Rendimento Líquido	17.871,69	
Rendimento Tributado	0,00	Rentabilidade no Mês 0,8047


Marco Antonio Ozório
Diretor Presidente
CODAR


JEAN DE HAVILA
CONTADOR
CRC/PR 040463/O-2 - CPF: 016.798.179-06
Fone: 3642-1340 - Araucária-PR.



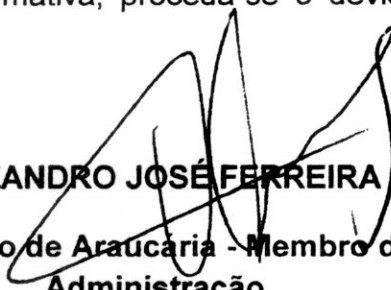
**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA –
CODAR**

CNPJ/MF Nº 02.375.470/0001-65

**ATA DA 41ª ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DE
ADMINISTRAÇÃO**

No dia 02 de Abril de 2015, às 09 h (nove horas), reuniram-se em Assembleia os senhores acionistas que representam o capital social da **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE ARAUCÁRIA – CODAR**, sociedade anônima mista, inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.375470/0001-65, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado do Paraná, em sessão do dia 20/01/1998, registrada sob o NIRE nº 4130011609-7, na sede de empresa na Rua Heitor Alves Guimarães, 513, centro, nesta cidade de Araucária, Estado do Paraná. Constatada a presença de todos os acionistas, sendo a **Prefeitura do Município de Araucária**, representada pelo Excelentíssimo Senhor Prefeito **OLIZANDRO JOSÉ FERREIRA**, Sr. **MARCO ANTONIO OZÓRIO**, presidente da CODAR, Sr. **SIDNEY AZARIAS INACIO**, Secretário de Finanças, nos termos do art. 124, parágrafo 4ª da Lei Federal 6.404/76, foi desconsiderada a precedência de ato convocatório. Por aclamação foi eleito para presidir os trabalhos o Sr. **OLIZANDRO JOSÉ FERREIRA**, que convidou a mim, **MARCO ANTONIO OZÓRIO**, para secretariar a presente Assembleia e, dando início aos trabalhos, procedeu à ordem do dia na qual consta a deliberação e aprovação da alienação de quatro imóveis de propriedade da Companhia de Desenvolvimento do Município de Araucária – CODAR, em conformidade com o disposto no art. 20, inciso VII, do Estatuto Social da CODAR, quais sejam eles: Terreno urbano, sob denominação “A” com 51.680,00 m², lugar BARIGUI – Araucária – PR, sem benfeitorias, conforme matrícula 22.529 do Cartório de Registro de Imóveis de Araucária e Indicação Fiscal nº 02.02.00079.0745.001.; Lote de terreno com área de 4.782,21 m², Rua Marcelino Jasinski, sem benfeitorias – Sábã – Araucária – Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 1-3-348-0062 e matrícula 27.109 do Registro de Imóveis de Araucária – PR; Lote de terreno com 8.185,96 m², sem benfeitorias, com frente para Rua Luiz Franceschi – Thomaz Coelho – Araucária – Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 2-2-79-385 e matrícula 41.757 do Registro de Imóveis de Araucária – PR; Lote de Terreno com 4.416,11 m², sem benfeitorias, com frente para Rua Luiz Franceschi, sem benfeitorias – Thomaz Coelho – Araucária – Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 2-2-49-478 e matrícula 41.758 do Registro de

Imóveis de Araucária – PR; a venda dos referidos imóveis se justifica pela compra de um único imóvel, sem área de preservação ambiental, que atenda as necessidades da Companhia de Desenvolvimento do Município de Araucária – CODAR, uma vez que, os referidos imóveis citados acima possuem áreas pequenas e com faixa de preservação ambiental, assim não tendo utilidade e não podendo ser destinado para nenhum fim que acarrete o desenvolvimento econômico do município. Após a deliberação e aprovação por unanimidade do referido assunto, e nada havendo a tratar, o Presidente encerrou a reunião, tendo eu, como secretário, lavrada á presente Ata que, lida e aprovada, foi assinada pelos presentes em 04 (quatro) vias de igual teor. Conforme determinação normativa, proceda-se o devido registro e posterior arquivamento.


OLIZANDRO JOSÉ FERREIRA

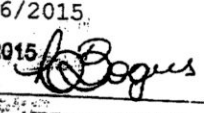
Prefeito do Município de Araucária - Membro do Conselho de Administração


SIDNEY AZARIAS INACIO

Secretário Municipal de Finanças – Membro do Conselho de Administração


MARCO ANTONIO OZÓRIO

Presidente da CODAR – Membro do Conselho de Administração

JUNTA COMERCIAL DO PARANÁ	
CERTIFICO O REGISTRO EM: 15/06/2015	
SOB NÚMERO: 20153319003	
Protocolo: 15/331900-3, DE 01/06/2015	
Empresa: 41.3.0001609-7	
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA – CODAR	LIBERTAD BOGUS SECRETARIA GERAL

Processo Licitatório Nº. 002/2015

Anexo I – Aviso de Venda – Concorrência Pública nº. 001/2015

A **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA – CODAR** torna público aos interessados que venderá pela melhor oferta, e em Lote Único, no estado físico em que se encontrarem os imóveis descritos abaixo:

Imóveis para venda	Valor mínimo para venda	Valor a título de caução (1%)
Área de Terreno urbano, sob denominação “A” com 51.680,00 m², lugar BARIGUI – Araucária – PR, sem benfeitorias, conforme matrícula 22.529 do Cartório de Registro de Imóveis de Araucária e Indicação Fiscal nº 02.02.00079.0745.001.	O valor mínimo para venda do referido imóvel é de R\$ 103.360,00 (Cento e três mil trezentos e sessenta reais).	O valor para depósito a título de caução – 5% - é de R\$ 5.168,00 (Cinco mil cento e sessenta e oito reais)
Lote de terreno com área de 4.782,21 m², Rua Marcelino Jasinski, sem benfeitorias – Sábã – Araucária – Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 1-3-348-0062 e matrícula 27.109 do Registro de Imóveis de Araucária – PR.	O valor mínimo para venda do referido imóvel é de R\$ 570.000,00 (Quinhentos e setenta mil reais).	O valor para depósito a título de caução – 5% - é de R\$ 28.500,00 (Vinte e oito mil e quinhentos reais)
Lote de terreno com 8.185,96 m², sem benfeitorias, com frente para Rua Luiz Franceschi – Thomaz Coelho – Araucária – Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 2-2-79-385 e matrícula 41.757 do Registro de Imóveis de Araucária – PR.	O valor mínimo para venda do referido imóvel é de R\$ 968.671,93 (Novecentos e sessenta e oito e seiscentos e setenta e um mil e noventa e três reais).	O valor para depósito a título de caução – 5% - é de R\$ 48.433,59 (Quarenta e oito mil quatrocentos e trinta e três reais e cinquenta e nove centavos)
Lote de Terreno com 4.416,11 m², sem benfeitorias, com frente para Rua Luiz Franceschi, sem benfeitorias – Thomaz Coelho – Araucária – Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 2-2-49-478 e matrícula 41.758 do Registro de Imóveis de Araucária – PR.	O valor mínimo para venda do referido imóvel é de R\$ 522.573,00 (Quinhentos e vinte e dois mil quinhentos e setenta e três reais).	O valor para depósito a título de caução – 5% - é de R\$ 26.128,65 (Vinte e seis mil cento e vinte oito reais e sessenta e cinco centavos)
TOTAL PARA A VENDA DO LOTE ÚNICO DE IMÓVEIS	Valor Mínimo para venda do lote único dos imóveis é de R\$ 2.164.604,90 (Dois milhões cento e sessenta e quatro mil seiscentos e	VALOR PARA DEPÓSITO A TÍTULO DE CAUÇÃO – 5% - é de R\$ 108.230,24 (Cento e oito mil duzentos e trinta reais e vinte quatro

	quatro reais e noventa centavos).	centavos).
--	-----------------------------------	------------

O Edital de Concorrência Pública – Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente Aviso de Venda, estará à disposição dos interessados a partir do dia 09/07/2015, no site www.araucaria.pr.gov.br.

Os envelopes contendo a PROPOSTA e os documentos de HABILITAÇÃO deverão ser protocolados até às 09:30 horas, do dia 24 de agosto de 2015, no Departamento de Licitações e Compras da Secretaria Municipal de Administração, sito na Rua Pedro Druszczyk, nº 160, Centro – Araucária/PR.

A sessão de processamento da Concorrência Pública de Alienação de Imóveis será realizada às 10:00 horas, do dia 24 de Agosto de 2015, na sala de abertura de licitações, Rua Pedro Druszczyk, nº 160, e será conduzida pelo Presidente da Comissão de Licitação Municipal, designados nos autos do processo em epígrafe.

Maiores informações pelos telefones: 3614-1675

Araucária 08 de Julho de 2015.

MARCO ANTONIO OZÓRIO

Diretor Presidente

**MARCO ANTONIO
OZORIO:3541056
6904**

Assinado de forma digital por MARCO ANTONIO
OZORIO:35410566904
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Secretaria da Receita
Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e-CPF A3,
ou=(EM BRANCO), ou=Autenticado por AR
FACIAP, cn=MARCO ANTONIO
OZORIO:35410566904
Dados: 2015.07.08 10:23:27 -03'00'



DIÁRIO OFICIAL Município de Araucária

Comprovante de publicação

ID	26450	Publicação nº:	2531/2015
Data/hora veiculação:	10/07/2015 16:02:48	Data publicação:	13/07/2015
Número do ato:	AVISO DE VENDA - CONCORRÊNCIA 001/2015 - PROCESSO 002/2015		
Tipo:	Licitações - Aviso de abertura		
Órgão 1:	CODAR - Companhia de Desenvolvimento de Araucária		
Órgão 2:			
Órgão 3:			
Ementa:	A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA – CODAR torna público aos interessados que venderá pela melhor oferta, e em Lote Único, no estado físico em que se encontrarem os imóveis descritos.		
Situação:			
Assunto:	VENDA IMÓVEIS - CODAR		
Conteúdo:	Processo Licitatório Nº. 002/2015 Anexo I &ndash; Aviso de Venda &ndash; Concorrência Pública nº. 001/2015 A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA &ndash; CODAR torna público aos interessados que venderá pela melhor oferta, e em Lote Único, no estado físico em que se encontrarem os imóveis descritos abaixo: Imóveis para venda Valor mínimo para venda Valor a título de caução (1%) Área de Terreno urbano, sob denominação &ldquo;A&rdquo; com 51.680,00 m², lugar BARIGUI &ndash; Araucária &ndash; PR, sem benfeitorias, conforme matrícula 22.529 do Cartório de Registro de Imóveis de Araucária e Indicação Fiscal nº 02.02.00079.0745.001. O valor mínimo para venda O valor para depósito a título de caução do referido imóvel é de R\$ &ndash; 5% - é de R\$ 5.168,00 (Cinco mil 103.360,00 (Cento e três cento e sessenta e oito reais) mil trezentos e sessenta reais). Lote de terreno com área de 4.782,21 m², Rua Marcelino Jasinski, sem benfeitorias &ndash; Sábã &ndash; Araucária &ndash; Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 13-348-0062 e matrícula 27.109 do Registro de Imóveis de Araucária &ndash; PR. O valor mínimo para venda O valor para depósito a título de caução do referido imóvel é de R\$ &ndash; 5% - é de R\$ 28.500,00 (Vinte e oito 570.000,00 (Quinhentos e mil e quinhentos reais) setenta e reais). Lote de terreno com 8.185,96 m², sem benfeitorias, com frente para Rua Luiz Franceschi &ndash; Thomaz Coelho &ndash; Araucária &ndash; Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 2-2-79-385 e matrícula 41.757 do Registro de Imóveis de Araucária &ndash; PR. O valor mínimo para venda do referido imóvel é de R\$ 968.671,93 (Novecentos e sessenta e oito e seiscentos e setenta e um mil e noventa e três reais). O valor para depósito a título de caução &ndash; 5% - é de R\$ 48.433,59 (Quarenta e oito mil quatrocentos e trinta e três reais e cinquenta e nove centavos) Lote de Terreno com 4.416,11 m², sem benfeitorias, com frente para Rua Luiz Franceschi, sem benfeitorias &ndash; Thomaz Coelho &ndash; Araucária &ndash; Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 2-2-49-478 e matrícula 41.758 do Registro de Imóveis de Araucária &ndash; PR. O valor mínimo para venda do referido imóvel é de R\$ 522.573,00 (Quinhentos e vinte e dois mil quinhentos e setenta e três reais). O valor para depósito a título de caução &ndash; 5% - é de R\$ 26.128,65 (Vinte e seis mil cento e vinte e oito reais e sessenta e cinco centavos) TOTAL PARA A VENDA DO Valor Mínimo para venda LOTE ÚNICO DE IMÓVEIS do lote único dos imóveis é de R\$ 2.164.604,90 (Dois milhões cento e sessenta e quatro mil seiscentos e VALOR PARA DEPÓSITO A TÍTULO DE CAUÇÃO &ndash; 5% - é de R\$ 108.230,24 (Cento e oito mil duzentos e trinta reais e vinte e quatro reais e noventa centavos). O Edital de Concorrência Pública &ndash; Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente Aviso de Venda, estará à disposição dos interessados a partir do dia 09/07/2015, no site www.araucaria.pr.gov.br. Os envelopes contendo a		

PROPOSTA e os documentos de HABILITAÇÃO deverão ser protocolados até às 09:30 horas, do dia 24 de agosto de 2015, no Departamento de Licitações e Compras da Secretaria Municipal de Administração, sito na Rua Pedro Druszczyk, nº 160, Centro & Araucária/PR. A sessão de processamento da Concorrência Pública de Alienação de móveis será realizada às 10:00 horas, do dia 24 de Agosto de 2015, na sala de abertura de licitações, Rua Pedro Druszczyk, nº 160, e será conduzida pelo Presidente da Comissão de Licitação Municipal, designados nos autos do processo em epígrafe. Maiores informações pelos telefones: 3614-1675 Araucária 08 de Julho de 2015. MARCO ANTONIO OZÓRIO Diretor Presidente MARCO ANTONIO OZÓRIO: 35410566904 Assinado de forma digital por MARCO ANTONIO OZÓRIO: 35410566904 DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e-CPF A3, ou=(EM BRANCO), ou=Autenticado por ARFACIAP, cn=MARCO ANTONIO OZÓRIO: 35410566904 Dados: 2015.07.08 10:23:27 -03'00'

Arquivo: AVISO DE LICITAÇÃO - CONCORRÊNCIA Nº 001-15 - PROCESSO 002-15 - CODAR.pdf

Observação:

**O Jornal
BEM PARANÁ
conta com
uma equipe
qualificada
para cuidar
do histórico
de sua
empresa.**

Então, venha nos
conhecer e solicitar
um orçamento.

Antônio Carlos
(41) 3350.6629

Nelson Cabral
(41) 3350.6628

Neusa Mansur
(41) 3350.6624

Lourdes Figueiredo
(41) 3350.6639

Amonaria
(41) 3350.6621

Teremos o maior
prazer em
atendê-lo.

3350.6620
PUBLICIDADE LEGAL
WWW.BEMPARANA.COM.BR/PUBLICIDADE_LEGAL
BEM PARANÁ
O JORNAL DO ESTADO



Processo Licitatório Nº.002/2015

Anexo I - Aviso de Venda-Concorrência Pública nº.001/2015

A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA - CODAR toma público aos interessados que venderá pela melhor oferta, e em Lote Único, no estado físico em que se encontraram os imóveis descritos abaixo:

Imóveis para venda	Valor mínimo para venda	Valor a título de caução (1%)
Área de Terreno urbano, sob denominação "A" com 51.680,00 m², lugar BARIQUI - Araucária - PR, sem benfeitorias, conforme matrícula 22.529 do Cartório de Registro de Imóveis de Araucária e Indicação Fiscal nº 02.02.00079.0745.001.	O valor mínimo para venda do referido imóvel é de R\$103.360,00 (Cento e três mil trezentos e sessenta reais).	O valor para depósito a título de caução-5% - é de R\$5.168,00 (Cinco mil cento e sessenta e oito reais)
Lote de terreno com área de 4.782,21 m², Rua Marcelino Jasinski, sem benfeitorias - Sábã - Araucária - Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 1-3-348-0062 e matrícula 27.109 do Registro de Imóveis de Araucária - PR.	O valor mínimo para venda do referido imóvel é de R\$570.000,00 (Quinhentos e setenta mil reais).	O valor para depósito a título de caução-5% - é de R\$28.500,00 (Vinte e oito mil e quinhentos reais)
Lote de terreno com 8.185,96 m², sem benfeitorias, com frente para Rua Lutz Franceschi - Thomaz Coelho - Araucária - Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 2-2-79-385 e matrícula 41.757 do Registro de Imóveis de Araucária - PR.	O valor mínimo para venda do referido imóvel é de R\$ 968.671,93 (Novecentos e sessenta e oito e seiscentos e setenta e um mil e noventa e três reais).	O valor para depósito a título de caução-5% - é de R\$ 48.433,59 (Quarenta e oito mil quatrocentos e trinta e três reais e cinquenta e nove centavos)
Lote de Terreno com 4.416,11 m², sem benfeitorias, com frente para Rua Lutz Franceschi, sem benfeitorias - Thomaz Coelho - Araucária - Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 2-2-49-478 e matrícula 41.758 do Registro de Imóveis de Araucária - PR.	O valor mínimo para venda do referido imóvel é de R\$ 522.573,00 (Quinhentos e vinte e dois mil quinhentos e setenta e três reais).	O valor para depósito a título de caução-5% - é de R\$ 26.128,65 (Vinte e seis mil cento e vinte oito reais e sessenta e cinco centavos)
TOTAL PARA A VENDA DO LOTE ÚNICO DE IMÓVEIS	Valor Mínimo para venda do lote único dos imóveis é de R\$ 2.164.604,90 (Dois milhões cento e sessenta e quatro mil seiscentos e quatro reais e noventa centavos).	VALOR PARA DEPÓSITO A TÍTULO DE CAUÇÃO - 5% - é de R\$ 108.230,24 (Cento e oito mil duzentos e trinta reais e vinte e quatro centavos).

O Edital de Concorrência Pública-Condições Básicas, do qual a parte integrante o presente Aviso de Venda, estará à disposição dos interessados a partir do dia 09/07/2015, no site www.araucaria.pr.gov.br

Os envelopes contendo a PROPOSTA e os documentos de HABILITAÇÃO deverão ser protocolados até às 09:30 horas, do dia 24 de agosto de 2015, no Departamento de Licitações e Compras da Secretaria Municipal de Administração, sito na Rua Pedro Druszc, nº 160, Centro - Araucária/PR.

A sessão de processamento da Concorrência Pública de Alienação de Imóveis será realizada às 10:00 horas, do dia 24 de Agosto de 2015, na sala de abertura de licitações, Rua Pedro Druszc, nº 160, e será conduzida pelo Presidente da Comissão de Licitação Municipal, designados nos autos do processo em epígrafe.

Maiores informações pelos telefones: 3614-1675

Araucária, 08 de julho de 2015

MARCO ANTONIO OZÓRIO

Diretor Presidente

**A melhor relação
centímetro / coluna ou se
você preferir custo / benefício**

RESULTADO DE LICITAÇÃO - FASE DE HABILITAÇÃO
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 002/2015
CONCORRÊNCIA Nº 001/2015
TIPO MAIOR OFERTA

Objeto: **“Alienação de Imóveis, de propriedade da Companhia de Desenvolvimento do Município de Araucária - CODAR, relacionados e descritos no Anexo II do Edital”.**

A Comissão Permanente de Licitação de Compras e Serviços, nomeada pelo Decreto 28.086/2015 e 28.176/2015, comunica o resultado da fase de habilitação da licitação em epígrafe, conforme quadro abaixo:

EMPRESA	DECISÃO	MOTIVO
Ideal Assessoria em Comércio Exterior S/S	INABILITADA	Por não apresentar nenhum dos documentos solicitados para comprovação da caução, não atendendo o item 2, habilitação, do Edital.
Zap Administradora e Incorporadora de Bens LTDA.	HABILITADA	****

O presente resultado deverá ser publicado no DOEMA – Diário Oficial Eletrônico do Município de Araucária, veiculado no *site* da PMA, afixado no Quadro de Avisos e Editais da Companhia de Desenvolvimento de Araucária – CODAR, e encaminhado aos interessados através de correio eletrônico nos endereços informados nos envelopes por eles protocolados, oportunidade em que será concedido o prazo legal para eventual interposição de recursos.

Araucária, 24 de agosto de 2015.

DALVA REGINA CARBONERO
Presidente da Comissão Permanente de Licitação
de Compras e Serviços.

Resultado de licitação – Processo Licitatório nº 002/2015
Concorrência nº 001/2015
TIPO MAIOR OFERTA



DIÁRIO OFICIAL Município de Araucária

Comprovante de publicação

ID	27406	Publicação nº:	3488/2015
Data/hora veiculação:	15/09/2015 16:35:03	Data publicação:	16/09/2015
Número do ato:	RESULTADO DE LICITAÇÃO/FASE PROPOSTA - CONCORRÊNCIA Nº 001/2015 - PROCESSO 002/2015		
Tipo:	Licitações - Resultado		
Órgão 1:	CODAR - Companhia de Desenvolvimento de Araucária		
Órgão 2:			
Órgão 3:			
Objeto:	Alienação de Imóveis, de propriedade da Companhia de Desenvolvimento do Município de Araucária - CODAR, relacionados e descritos no Anexo II do Edital		
Situação:			
Assunto:	ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS		
Conteúdo:	RESULTADO DE LICITAÇÃO – FASE DE PROPOSTA PROCESSO LICITATÓRIO Nº 002/2015 CONCORRÊNCIA Nº 001/2015 TIPO MAIOR OFERTA Objeto: “Alienação de Imóveis, de propriedade da Companhia de Desenvolvimento do Município de Araucária - CODAR, relacionados e descritos no Anexo II do Edital”; Após verificação da aceitabilidade do valor proposto e por ser apresentada conforme exigência editalícia, a Comissão Permanente de Licitação de Compras e Serviços, nomeada pelo Decreto 28.086/2015 e 28.176/2015, considera a proposta válida e publica o resultado da licitação em epígrafe, tendo julgado vencedora a empresa Zap Administradora e Incorporadora de Bens LTDA. com o valor de R\$ 2.210.001,00 (dois milhões e duzentos e dez mil e um reais). O presente resultado deverá ser publicado no DOEMA – Diário Oficial Eletrônico do Município de Araucária, veiculado no site da PMA, afixado no Quadro de Avisos e Editais da Companhia de Desenvolvimento de Araucária – CODAR, e encaminhado aos interessados através de correio eletrônico nos endereços informados nos envelopes por eles protocolados. Araucária, 15 de setembro de 2015. DALVA REGINA CARBONEROPresidente da Comissão Permanente de Licitação de Compras e Serviços. Resultado da Fase de Proposta – Processo Licitatório nº 002/2015 Concorrência nº 001/2015 TIPO MAIOR OFERTA		
Arquivo:	CODAR - RESULTADO DE LICITAÇÃO- CC 001-15 - PL 002-15 - FASE DE PROPOSTA.pdf		
Observação:			



**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 005/2015
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2015 TIPO MAIOR OFERTA**

HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

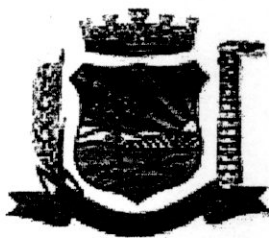
Por atender aos interesses Administrativos e por estar o Processo em conformidade com a Lei nº 8666/93, **HOMOLOGO E ADJUDICO** o objeto desta licitação, na Modalidade Concorrência Pública Tipo Maior Oferta, à empresa **ZAP ADMINISTRADORA E INCORPORADORA DE BENS LTDA, CNPJ/MF 01.710.269/0001-24**, com o valor de R\$ 2.210.001,00 (Dois milhões e duzentos e dez mil e um real), cujo o objeto é a alienação de imóveis, de propriedade da Companhia de Desenvolvimento do Município de Araucária – CODAR, relacionados e descritos no Anexo II do Edital de Concorrência Pública nº 001/2015 TIPO MAIOR OFERTA.

Araucária, 20 de Outubro de 2015.

MARCO ANTONIO OZÓRIO
Diretor Presidente

**MARCO ANTONIO
OZORIO:3541056
6904**

Assinado de forma digital por MARCO
ANTONIO OZORIO:35410566904
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Secretaria da
Receita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e-
CPF A3, ou=(EM BRANCO),
ou=Autenticado por AR FACIAP,
cn=MARCO ANTONIO
OZORIO:35410566904
Dados: 2015.10.20 14:56:36 -02'00'



DIÁRIO OFICIAL Município de Araucária

Comprovante de publicação

ID	27913	Publicação nº:	3990/2015
Data/hora veiculação:	21/10/2015 19:19:49	Data publicação:	22/10/2015
Número do ato:	TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO - CONCORRÊNCIA Nº 001/2015 - PROCESSO 005/2015		
Tipo:	Homologação		
Órgão 1:	CODAR - Companhia de Desenvolvimento de Araucária		
Órgão 2:			
Órgão 3:			
Ementa:	Por atender aos interesses Administrativos e por estar o Processo em conformidade com a Lei nº 8666/93, HOMOLOGO E ADJUDICO o objeto desta licitação, na Modalidade Concorrência Pública Tipo Maior Oferta, à empresa ZAP ADMINISTRADORA E INCORPORADORA DE BENS LTDA, CNPJ/MF 01.710.269/0001-24, com o valor de R\$ 2.210.001,00 (Dois milhões e duzentos e dez mil e um real), cujo o objeto é a alienação de imóveis, de propriedade da Companhia de Desenvolvimento do Município de Araucária – CODAR, relacionados e descritos no Anexo II do Edital de Concorrência Pública nº 001/2015 TIPO MAIOR OFERTA.		
Situação:			
Assunto:	ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS		
Conteúdo:	PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 005/2015CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2015 TIPO MAIOR OFERTAHOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃOPor atender aos interesses Administrativos e por estar o Processo emconformidade com a Lei nº 8666/93, HOMOLOGO E ADJUDICO o objeto destalicitação, na Modalidade Concorrência Pública Tipo Maior Oferta, à empresaZAP ADMINISTRADORA E INCORPORADORA DE BENS LTDA, CNPJ/MF01.710.269/0001-24, com o valor de R\$ 2.210.001,00 (Dois milhões e duzentose dez mil e um real), cujo o objeto é a alienação de imóveis, de propriedade daCompanhia de Desenvolvimento do Município de Araucária – CODAR,relacionados e descritos no Anexo II do Edital de Concorrência Pública nº001/2015 TIPO MAIOR OFERTA.Araucária, 20 de Outubro de 2015.MARCO ANTONIO OZÓRIODiretor PresidenteMARCO ANTONIOOZORIO:35410566904Assinado de forma digital por MARCOANTONIO OZORIO:35410566904DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Secretaria daReceita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB eCPF A3, ou=(EM BRANCO),ou=Autenticado por AR FACIAP,cn=MARCO ANTONIOOZORIO:35410566904Dados: 2015.10.20 14:56:36 -02'00'		
Arquivo:	CODAR - TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO DE LICITAÇÃO - CONCORRÊNCIA 001-15 - PL 005-15.pdf		
Observação:			

**EXTRATO DE CONTRATO Nº 007/2015
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 002/2015
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2015**

VENDEDOR: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA – CODAR

COMPRADOR: ZAP ADMINISTRADORA E INCORPORADORA DE BENS LTDA

OBJETO: Alienação dos seguintes imóveis de propriedade da Companhia de Desenvolvimento do Município de Araucária - CODAR: Área de Terreno urbano, sob denominação "A" com 51.680,00 m², lugar BARIGUI – Araucária – PR, sem benfeitorias, conforme matrícula 22.529 do Cartório de Registro de Imóveis de Araucária e Indicação Fiscal nº 02.02.00079.0745.001; Lote de terreno com área de 4.782,21 m², Rua Marcelino Jasinski, sem benfeitorias – Sábã – Araucária – Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 1-3-348-0062 e matrícula 27.109 do Registro de Imóveis de Araucária – PR; Lote de terreno com 8.185,96 m², sem benfeitorias, com frente para Rua Luiz Franceschi – Thomaz Coelho – Araucária – Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 2-2-79-385 e matrícula 41.757 do Registro de Imóveis de Araucária – PR; Lote de Terreno com 4.416,11 m², sem benfeitorias, com frente para Rua Luiz Franceschi, sem benfeitorias – Thomaz Coelho – Araucária – Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 2-2-49-478 e matrícula 41.758 do Registro de Imóveis de Araucária – PR.

Valor: Valor global contratual na importância de R\$ 2.210.001,00 (Dois milhões, duzentos e dez mil, e um real), recebido neste ato por meio de depósito bancário, efetuado a favor do **VENDEDOR**, cuja apropriação é autorizada neste ato pelo **COMPRADOR**.

Araucária, 05 de Novembro de 2015.

MARCO ANTONIO OZÓRIO
Diretor Presidente
CODAR

**MARCO ANTONIO
OZORIO:3541056
6904**

Assinado de forma digital por MARCO ANTONIO OZORIO:35410566904
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e CPF A3, ou=(EM BRANCO), ou=Autentica por AR FACIAP, cn=MARCO ANTONIO OZORIO:35410566904
Dados: 2015.11.19 10:08:15 -02'00'



DIÁRIO OFICIAL Município de Araucária

Comprovante de publicação

ID	28313	Publicação nº:	4385/2015
Data/hora veiculação:	19/11/2015 17:07:48	Data publicação:	20/11/2015
Número do ato:	EXTRATO DO TERMO CONTRATUAL Nº 007/2015 - REPUBLICAÇÃO		
Tipo:	Contratos - Extrato		
Órgão 1:	CODAR - Companhia de Desenvolvimento de Araucária		
Órgão 2:			
Órgão 3:			
Ementa:			

Alienação dos seguintes imóveis de propriedade da Companhia de Desenvolvimento do Município de Araucária - CODAR: Área de Terreno urbano, sob denominação "A" com 51.680,00 m², lugar BARIGUI - Araucária - PR, sem benfeitorias, conforme matrícula 22.529 do Cartório de Registro de Imóveis de Araucária e Indicação Fiscal nº 02.02.00079.0745.001; Lote de terreno com área de 4.782,21 m², Rua Marcelino Jasinski, sem benfeitorias - Sábã - Araucária - Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 1-3-348-0062 e matrícula 27.109 do Registro de Imóveis de Araucária - PR; Lote de terreno com 8.185,96 m², sem benfeitorias, com frente para Rua Luiz Franceschi - Thomaz Coelho - Araucária - Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 2-2-79-385 e matrícula 41.757 do Registro de Imóveis de Araucária - PR; Lote de Terreno com 4.416,11 m², sem benfeitorias, com frente para Rua Luiz Franceschi, sem benfeitorias - Thomaz Coelho - Araucária - Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 2-2-49-478 e matrícula 41.758 do Registro de Imóveis de Araucária - PR.

Situação:

Assunto: ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS

Conteúdo: EXTRATO DE CONTRATO Nº 007/2015 PROCESSO LICITATÓRIO Nº 002/2015 CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2015 VENDEDOR: COMPANHIA ARAUCARIA & CODAR DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO DE COMPRADOR: ZAP ADMINISTRADORA E INCORPORADORA DE BENS LTDA OBJETO: Alienação dos seguintes imóveis de propriedade da Companhia de Desenvolvimento do Município de Araucária - CODAR: Área de Terreno urbano, sob denominação "A" com 51.680,00 m², lugar BARIGUI - Araucária - PR, sem benfeitorias, conforme matrícula 22.529 do Cartório de Registro de Imóveis de Araucária e Indicação Fiscal nº 02.02.00079.0745.001; Lote de terreno com área de 4.782,21 m², Rua Marcelino Jasinski, sem benfeitorias - Sábã - Araucária - Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 1-3-348-0062 e matrícula 27.109 do Registro de Imóveis de Araucária - PR; Lote de terreno com 8.185,96 m², sem benfeitorias, com frente para Rua Luiz Franceschi - Thomaz Coelho - Araucária - Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 2-2-79-385 e matrícula 41.757 do Registro de Imóveis de Araucária - PR; Lote de Terreno com 4.416,11 m², sem benfeitorias, com frente para Rua Luiz Franceschi, sem benfeitorias - Thomaz Coelho - Araucária - Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 2-2-49-478 e matrícula 41.758 do Registro de Imóveis de Araucária - PR. Valor: Valor global contratual na importância de R\$ 2.210.001,00 (Dois milhões, duzentos e dez mil, e um real), recebido neste ato por meio de depósito bancário, efetuado a favor do VENDEDOR, cuja apropriação é autorizada neste ato pelo COMPRADOR. Araucária, 05 de Novembro de 2015. MARCO ANTONIO OZÓRIO Diretor Presidente CODAR MARCO ANTONIO OZÓRIO: 35410566904 Assinado de forma digital por MARCO ANTONIO OZÓRIO: 35410566904 DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e CPF A3, ou=(EM BRANCO), ou=Autenticado por AR FACIAP,

Arquivo: CODAR - EXT. DE CONTRATO 007-15 - REPUBLICAÇÃO POR INCORREÇÃO.pdf

Observação:



Prefeitura do Município de Araucária
Secretaria Municipal de Administração

DECRETO Nº 29.034/2015

Súmula: "Abre Crédito Adicional Especial no Orçamento - Programa vigente no valor de R\$ 9.722,73 (Nove Mil Setecentos e Vinte e Dois Reais e Setenta e Três Centavos) e dá outras providências".

RUI SÉRGIO ALVES DE SOUZA, Prefeito Municipal de Araucária em Exercício, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pelo artigo 56, da Lei Orgânica Municipal,

DECRETA

Art. 1º. Abre Crédito Adicional Especial no Orçamento geral vigente, no valor de R\$ 9.722,73 (Nove Mil Setecentos e Vinte e Dois Reais e Setenta e Três Centavos), conforme especificado neste Decreto.

Art. 2º. Fica o Executivo Municipal autorizado a abrir no Orçamento Geral vigente, a Natureza de Despesa no Programa de Trabalho abaixo especificado:

ORGÃO: 25-SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
UNIDADE: 01 - GABINETE DO SECRETÁRIO - SMUR
FUNCIONAL: 15.452.0006.2052 - Administração e Coordenação
Geral
TIPO ALTERAÇÃO: Acréscimo
TOTAL: 9.722,73

RUBRICA	AÇÃO	FONTES	DESCRIÇÃO	VALOR ALTERAÇÃO
3320930000	0309	1.816	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	7.148,21
3320930000	0309	3.816	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	2574,52

Art. 3º. Para dar cobertura ao crédito adicional especial previsto neste Decreto, serão utilizados os recursos provenientes da anulação parcial e/ou total das seguintes dotações:

ORGÃO: 25-SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
UNIDADE: 01 - GABINETE DO SECRETÁRIO - SMUR
FUNCIONAL: 15.452.0006.2052 - Administração e Coordenação
Geral
TIPO ALTERAÇÃO: Anulação
TOTAL: 9.722,73

RUBRICA	AÇÃO	FONTES	DESCRIÇÃO	VALOR ALTERAÇÃO
3390930000	0309	1.816	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	7.148,21
3390930000	0309	3.816	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	2.574,52

Art. 4º. Os valores que trata este Decreto, não serão computados para efeitos do art. 5º da Lei Municipal n.º 2.814/2014 de 23/12/2014.

Art. 5º. Ficam alteradas as Leis de Diretrizes Orçamentárias do exercício de 2015 anexo I, e Plano Plurianual anexo II, em valores iguais aos deste Decreto, no Órgão, Programa e Projetos/Atividades respectivos, nos termos do artigo 166 § 3º, inciso I da Constituição da República Federativa do Brasil.

Art. 6º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação. Prefeitura do Município de Araucária, 18 de novembro de 2015.

RUI SÉRGIO ALVES DE SOUZA
Prefeito Municipal em Exercício



PREGÃO ELETRÔNICO BINACIONAL
AC 1781-15

Objeto: aquisição de licenças de banco de dados Oracle, incluindo suporte técnico e atualização de software.

Caderno de Bases e Condições: disponível nos sites <https://compras.itaipu.gov.br> ou <https://compras.itaipu.gov.py>.

Recebimento das Propostas: até as 9h de 3 de dezembro de 2015.

Informações: compras_suporte@itaipu.gov.br.

Rosimeri Fauth Ramadas Martins
Superintendente de Compras

Blas Sixto Mazacotte Centurion
Superintendente Adjunto de Compras

www.bemparana.com.br/publicidade-legal



PREGÃO ELETRÔNICO BINACIONAL
EF 1417-15

Objeto: registro de preços para aquisição futura de Telefonia IP, baterias e licenças.

Caderno de Bases e Condições: disponível em <https://compras.itaipu.gov.br> ou <https://compras.itaipu.gov.py>.

Recebimento das Propostas: até as 9h de 2 de dezembro de 2015.

Informações: compras_suporte@itaipu.gov.br.

Rosimeri Fauth Ramadas Martins
Superintendente de Compras

Blas Sixto Mazacotte Centurion
Superintendente Adjunto de Compras



PREGÃO ELETRÔNICO BINACIONAL
AC 0437A-15

Objeto: aquisição de cabos elétricos unipolares de # 120 mm² (4.000 m), # 50 mm² (4.000 m) e materiais acessórios.

Caderno de Bases e Condições: disponível em <https://compras.itaipu.gov.br> ou <https://compras.itaipu.gov.py>.

Recebimento das Propostas: até as 9h de 4 de dezembro de 2015.

Informações: compras_suporte@itaipu.gov.br.

Rosimeri Fauth Ramadas Martins
Superintendente de Compras

Blas Sixto Mazacotte Centurion
Superintendente Adjunto de Compras

Empreendimentos Imobiliários Paraíso, torna público que irá requerer ao IAP a licença prévia para loteamento residencial, situado em Fazenda Rio Grande-PR.



Aviso de Licitação

Edital - Concorrência Pública n.º 010/2015

Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços em Engenharia de Segurança do Trabalho e Saúde Ocupacional.

Data: 21 de dezembro de 2015 às 09:00 horas.

Local de Abertura: Sala de Licitações - Rua XV de novembro, 105 - Centro

Preço Máximo: Constante no edital.

Critério de Julgamento: Menor Preço Global.

Informações complementares poderão ser obtidas na Secretaria Municipal da Administração, sito à Rua XV de Novembro N.º 105, Centro, Colombo - Paraná ou pelos fones: (041) 3656-8080 e 3656-8002 ou pelo site: www.colombo.pr.gov.br.

Colombo, 19 de novembro de 2015.

Izabete Cristina Pavin

Prefeita Municipal



Aviso de Licitação

Edital - Pregão Presencial N.º 123/2015

Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de vigilância armada e desarmada e serviços gerais, com fornecimento de mão de obra e equipamentos, durante a realização da 53ª Festa da Uva, conforme quantidades e descritivos constantes no Termo de Referência Anexo VII do edital.

Data: 03 de dezembro de 2015 às 14:00 horas.

Local de Abertura: Sala de Licitações, situada na Rua XV de Novembro N.º 105, Centro, Colombo, Paraná.

Preço Máximo: Constante no edital.

Critério de Julgamento: Menor Preço por Lote.

Informações Complementares poderão ser obtidas na Secretaria Municipal da Administração, sito à Rua XV de Novembro N.º 105, Centro, Colombo - Paraná, ou pelos fones: (041) 3656-8080 ou 3656-8002 ou pelo site: www.colombo.pr.gov.br.

Colombo, 19 de novembro de 2015.

Izabete Cristina Pavin

Prefeita Municipal



Prefeitura do Município de Araucária
Secretaria Municipal de Administração

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Ficam NOTIFICADOS os contribuintes nominados na relação disponível no departamento de Rendimentos Imobiliários, para exercerem, caso queiram, suas obrigações de pagamento dos lançamentos efetuados pela Administração Municipal, com relação a INSCRIÇÃO EM Dívida Ativa de natureza tributária referente a Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU e Taxas de Combate à Incêndio e Coleta de Lixo do exercício de 2015.

Araucária, 12 de novembro de 2015

SIDNEY AZARIAS INÁCIO
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FINANÇAS

SIRAMA - PARTICIPAÇÕES, ADMINISTRAÇÃO E TRANSPORTES LTDA.

CNPJ/MF Nº 76.710.318/0001-28
NIRE Nº 41201644871

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

São convocados os Srs. Sócios da SIRAMA - PARTICIPAÇÕES, ADMINISTRAÇÃO E TRANSPORTES LTDA, para se reunirem em Assembleia de Sócios a ser realizada no dia 30 de novembro de 2015, às 14 (quatorze) horas, na Rua Petit Carneiro, 1122, auditório (andar de Convenções do Edifício Curitiba Prime Center), Água Verde, em Curitiba - PR. CEP 80240-050, para discutir e deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia:

- a) formalização da transferência de 212.538.663 quotas sociais de titularidade da Sicar Empreendimentos, Comércio e Participações Ltda, para a Votorantim Cimentos S/A, veridas por cisão parcial da primeira sociedade para a segunda conforme documentos apresentados, com o consequente ingresso da cessionária na Sociedade;
- b) alteração de Cláusula Vigésima Primeira do Contrato Social, a fim de modificar o quórum de deliberação para a transformação do tipo societário da Sociedade para 75% (setenta e cinco por cento) do capital social;
- c) aquisição de quotas de propriedade da Votorantim Cimentos S/A pela própria Sociedade para manutenção em tesouraria ou cancelamento, pelo preço unitário de R\$ 3.293.518 por quota, até o limite de R\$ 500.000.000,00, conforme condições estabelecidas na Proposta de Compra e Venda Direta ou indireta de Participação datada de 30.10.2015;
- d) deliberação sobre as demais condições do negócio referido no item precedente, se aprovada a sua realização, incluindo a prestação de garantias pela SOCIEDADE, tratamento das responsabilidades por passivos da Sociedade e de suas controladas ou coligadas, condições suspensivas ou resolutivas a que a compra e venda estará sujeita, dentre outras;
- e) autorização para captação de recursos pela Sociedade sob qualquer modalidade, até o limite de R\$ 200.000.000,00, para o custeio da operação referida no item "c" acima, e concessão das garantias reais, pignoratícias e/ou fiduciárias que forem exigidas;
- f) autorização para os Administradores da Sociedade firmarem todos os documentos necessários para a formalização das operações aludidas nos itens precedentes, bem como para estabelecerem quaisquer outras condições complementares e usualmente aplicáveis a negociações da mesma natureza e que, a critério dos Administradores, devam ser previstas;
- g) aprovação e assinatura da respectiva Alteração Contratual da Sociedade, em virtude das deliberações previstas nos itens "a" e "b", com a consolidação do Contrato Social.

Curitiba, 19 de novembro de 2015.

PR/SIRAMA - PARTICIPAÇÕES, ADMINISTRAÇÃO E TRANSPORTES LTDA.
Paulo Procopiak de Aguiar

Cittá Construções e Empreendimentos Ltda., torna público que requereu ao IAP a renovação de sua Licença de Instalação 18.240, até a data de 10/12/2015, para Empreendimento Imobiliário Moradias Sensei, na Rua Lótus, s/n. - Bairro Campina da Barra, em Araucária, Paraná.



EXTRATO DE CONTRATO Nº 007/2015
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 002/2015
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2015

VENDEDOR: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA - CODAR

COMPRADOR: ZAP ADMINISTRADORA E INCORPORADORA DE BENS LTDA

OBJETO: Alienação dos seguintes imóveis de propriedade da Companhia de Desenvolvimento do Município de Araucária - CODAR: Área de Terreno urbano, sob denominação "A" com 51.680,00 m², lugar: BARULI - Araucária - PR, sem benfeitorias, conforme matrícula 22.529 do Cartório de Registro de Imóveis de Araucária - PR, Lote de terreno com benfeitorias - Sábão - Araucária - Paraná, conforme Indicação Fiscal nº 1-3-348-0062 e matrícula 27.109 do Registro de Imóveis de Araucária - PR, Lote de terreno com 1.155,96 m², sem benfeitorias, com frente para Rua Luiz Francisco - Thomas - Araucária - Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 2-2-79-363 e matrícula 41.757 do Registro de Imóveis de Araucária - PR, Lote de terreno com 4.116,11 m², sem benfeitorias, com frente para Rua Luiz Francisco - sem benfeitorias - Thomas - Araucária - Paraná. Conforme Indicação Fiscal nº 2-2-49-478 e matrícula 41.758 do Registro de Imóveis de Araucária - PR.

Valor: Valor global contratual na importância de R\$ 2.210.001,00 (Dois milhões, duzentos e dez mil e um real), recebido neste ato por meio de depósito bancário, efetuado a favor do VENDEDOR, cuja aprovação é autorizada neste ato pelo COMPRADOR.

Araucária, 05 de novembro de 2015

MARCO ANTONIO OZÓRIO
Diretor Presidente
CODAR