

OFÍCIO EXTERNO Nº 837/2025 | PROCESSO Nº 32604/2025

Araucária, 28 de fevereiro de 2025.

Ao Senhor
Celso Nicacio da Silva
Vereador
Câmara Municipal
Araucária/PR

Assunto: Resposta ao Processo nº 32604/2025

Em resposta ao Processo nº 32604/2025, encaminhado por Vossa Excelência, informamos que, a COHAB realizou a formalização das informações a respeito da demanda por meio do despacho ora anexado.

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,



PREFEITURA DE
ARAUCÁRIA

Assinado digitalmente por:

**EDISON ROBERTO DA
SILVA**

028.930.519-52

28/02/2025 14:56:46

Assinatura digital avançada com certificado digital não ICP-
Brasil.

EDISON ROBERTO DA SILVA
SMGO - SECRETÁRIO



DESPACHO

Assunto: Resposta requerimento nº 12/2025

A Companhia Municipal de Habitação de Araucária recebeu o requerimento nº 12/2025, onde tem objeto o pedido de informações quanto a lista de espera da Companhia, casos de prioridade e ações para redução da lista de espera.

Assim temos a informar que no portal da Companhia¹ já se encontra a relação de todos os inscritos ativos que estão aguardando por uma oportunidade de contratação de um imóvel, sendo que nesta classificação a ordenação se dá por antiguidade de inscrição. (lista de totais anexa).

Assim poderá ser realizada a consulta por faixa de renda, incluindo a listagem de mutuários com prioridade de atendimento, sendo possível assim, ter a ordem em que será realizado o chamamento para um novo empreendimento.

Os critérios utilizados para estabelecer prioridade na fila de espera são avaliados por profissional de Serviço Social, respeitando as leis federais (Lei 10.048/2000; Lei 14.620/2023; Lei 10.7741/2003) entre outras a partir de atendimento social.

Salientamos ainda que esta relação não é estática, pois os dados são mudados a todo instante, onde são incluídas pessoas na lista de prioridade, retiradas pessoas desta lista, a renda pode ser majorada ou diminuída, sendo que a classificação pode ser mudada a qualquer momento.

A Companhia segue as determinações da Lei Geral de Proteção de Dados, realizando o tratamento destes dados com responsabilidade e transparência, seguindo a legislação municipal relacionada a divulgação obrigatória destas informações no Site da Companhia.

Em relação às ações que estão sendo tomadas pela Companhia, vários projetos estão em andamento bem como também a execução de obras, estas previstas para agosto de 2025, onde serão atendidas algumas pessoas em lista prioritárias e outras da lista convencionado da Companhia, com a compatibilidade de renda.

Outros projetos de loteamento estão em execução como também a busca ativa por recursos em âmbito estadual e também federal, para fomentar a habitação popular no Município de Araucária.

Colocamo-nos a disposição para sanar eventuais dúvidas e prestar novos esclarecimentos.

Araucária, 28 de fevereiro de 2025

JAIME CARLOS
BRUM:89729048720

Assinado de forma digital por
JAIME CARLOS
BRUM:89729048720
Dados: 2025.02.28 13:54:35 -03'00'

Jaime Carlos Brum
Diretor presidente
COHAB Araucária

¹ Portal COHAB Araucária – <https://cohabaraucaria.com.br/>

Processo Nº 32604 / 2025 - [Tramitando]

Código Verificador: 33OY21W2

Requerente: CÂMARA MUNICIPAL DE ARAUCÁRIA

Detalhes: Requerimento nº 12/2025 aprovado na 2ª Sessão Ordinária da 19ª Legislatura do dia 18/02/2025.

Assunto: DOCUMENTOS LEGISLATIVOS

Subassunto: REQUERIMENTO DA CAMARA

Previsão: 18/02/2025

Anexos

Descrição	Usuário	Data
REQUERIMENTO 12-2025 PROT 12720.pdf	KAUANA GOUVEIA ZITHOVSKI	18/02/2025
Assinado Ofício 04-2025 -Requerimentos prot 32379.pdf	KAUANA GOUVEIA ZITHOVSKI	18/02/2025
resposta indicação 12-2025 - Câmara Municipal.pdf	JAIME CARLOS BRUM	28/02/2025
OFÍCIO_837_2025.pdf	EDISON ROBERTO DA SILVA	28/02/2025
Edit_OFÍCIO_837_2025.doc	AMANDA LIPSKI PIRES	28/02/2025

Histórico

Setor: CMA - DIRETORIA DO PROCESSO LEGISLATIVO

Abertura: 18/02/2025 14:39

Entrada: 18/02/2025 14:39:09

Usuário: KAUANA GOUVEIA ZITHOVSKI

Recebido por: KAUANA GOUVEIA ZITHOVSKI

Observação: Sem Observação

Setor: SMGO - DEPARTAMENTO LEGISLATIVO

Setor Origem: CMA - DIRETORIA DO PROCESSO LEGISLATIVO

Setor Destino: SMGO - DEPARTAMENTO LEGISLATIVO

Saída: 18/02/2025 14:39

Entrada: 18/02/2025 14:42

Movimentado por: KAUANA GOUVEIA ZITHOVSKI

Recebido por: MARCIO FERNANDO GOBER

Observação: Requerimento nº 12/2025 aprovado na 2ª Sessão Ordinária da 19ª Legislatura do dia 18/02/2025.

Setor: COHAB - ARAUCÁRIA

Setor Origem: SMGO - DEPARTAMENTO LEGISLATIVO

Setor Destino: COHAB - ARAUCÁRIA

Saída: 18/02/2025 14:46

Entrada: 22/02/2025 05:15

Movimentado por: MARCIO FERNANDO GOBER

Recebido por: MARCIO FERNANDO GOBER

Observação: Segue o processo para análise da Secretaria Responsável :Requerimento nº 12/2025 aprovado na 2ª Sessão Ordinária da 19ª Legislatura do dia 18/02/2025.

Parecer

Parecer: Deferido

Usuario: MARCIO FERNANDO GOBER

Observação: Segue o processo para análise da Secretaria Responsável : Requerimento nº 12/2025 aprovado na 2ª Sessão Ordinária da 19ª Legislatura do dia 18/02/2025.

Setor: SMGO - DEPARTAMENTO LEGISLATIVO

Setor Origem: COHAB - ARAUCÁRIA

Setor Destino: SMGO - DEPARTAMENTO LEGISLATIVO

Saída: 22/02/2025 05:15

Entrada: 24/02/2025 10:13

Movimentado por: MARCIO FERNANDO GOBER

Recebido por: MARCIO FERNANDO GOBER

Observação: Requerimento nº 12/2025 aprovado na 2ª Sessão Ordinária da 19ª Legislatura do dia 18/02/2025.

Histórico

Setor: COHAB - ARAUCÁRIA

Setor Origem: SMGO - DEPARTAMENTO
LEGISLATIVO

Setor Destino: COHAB - ARAUCÁRIA

Saída: 24/02/2025 10:13

Entrada: 27/02/2025 10:52

Movimentado por: MARCIO FERNANDO GOBER

Recebido por: JAIME CARLOS BRUM

Observação: Segue o processo para análise da Secretaria Responsável :Requerimento nº 12/2025 aprovado na 2ª Sessão Ordinária da 19ª Legislatura do dia 18/02/2025.

Parecer

Parecer: Deferido

Usuario: MARCIO FERNANDO GOBER

Observação: Segue o processo para análise da Secretaria Responsável : Requerimento nº 12/2025 aprovado na 2ª Sessão Ordinária da 19ª Legislatura do dia 18/02/2025.

Setor: SMGO - DEPARTAMENTO LEGISLATIVO

Setor Origem: COHAB - ARAUCÁRIA

Setor Destino: SMGO - DEPARTAMENTO
LEGISLATIVO

Saída: 28/02/2025 13:59

Entrada: 28/02/2025 14:33

Movimentado por: JAIME CARLOS BRUM

Recebido por: AMANDA LIPSKI PIRES

Observação: Segue despacho em anexo.

Parecer

Parecer: Deferido

Usuario: AMANDA LIPSKI PIRES

Observação: Segue para andamento do fluxo.

Setor: SMGO - DEPARTAMENTO LEGISLATIVO

Setor Origem: SMGO - DEPARTAMENTO
LEGISLATIVO

Setor Destino: SMGO - DEPARTAMENTO
LEGISLATIVO

Saída: 28/02/2025 14:33

Entrada: 28/02/2025 14:33

Movimentado por: AMANDA LIPSKI PIRES

Recebido por: AMANDA LIPSKI PIRES

Observação: Segue para andamento do fluxo.

Parecer

Parecer: Deferido

Usuario: AMANDA LIPSKI PIRES

Observação: Sem Observação

Parecer

Parecer: Deferido

Usuario: AMANDA LIPSKI PIRES

Observação: Segue para assinatura

Setor: CMA - DIRETORIA DO PROCESSO LEGISLATIVO

Setor Origem: SMGO - DEPARTAMENTO
LEGISLATIVO

Setor Destino: CMA - DIRETORIA DO PROCESSO
LEGISLATIVO

Saída: 06/03/2025 13:12

Entrada: 06/03/2025 13:12

Movimentado por: AMANDA LIPSKI PIRES

Recebido por: AMANDA LIPSKI PIRES

Observação: Segue resposta.

Parecer

Parecer: Deferido

Usuario: AMANDA LIPSKI PIRES

Observação: Segue resposta.

Setor: CMA - DIRETORIA DO PROCESSO LEGISLATIVO

Setor Origem: CMA - DIRETORIA DO PROCESSO
LEGISLATIVO

Setor Destino: CMA - DIRETORIA DO PROCESSO
LEGISLATIVO

Saída: 26/03/2025 14:53

Entrada: 27/03/2025 08:57

Movimentado por: AMANDA LIPSKI PIRES

Recebido por: STEPHANIE APARECIDA FAGUNDES
OLIVEIRA

Observação: Segue resposta.

Histórico

Setor: CMA - GABINETE CELSO NICÁCIO

Setor Origem: CMA - DIRETORIA DO PROCESSO
LEGISLATIVO

Setor Destino: CMA - GABINETE CELSO NICÁCIO

Saída: 27/03/2025 08:59

Entrada:

Movimentado por: STEPHANIE APARECIDA FAGUNDES
OLIVEIRA

Recebido por:

Observação: ENCAMINHO RESPOSTA AO REQUERIMENTO Nº 12/2025.