



Prefeitura do Município de Araucária

Secretaria Municipal de Planejamento

## TERMO DE COMPROMISSO ADITIVO ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

O presente Termo de Compromisso é celebrado entre a PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA, inscrita no CNPJ sob o nº 76.105.535/0001-99, através da SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, e ROTTAS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA inscrita no CNPJ sob o nº 11.863.002/0001-20, neste ato tendo como representante legal PAULO RAFAEL CAMARA FOLADOR, CPF 008.212.149-42, em cumprimento ao Art. 128, parágrafo 2º da Lei Complementar nº 005/2006 e Art. 17 da Lei nº 2161/2010, referindo-se ao processo nº 3328/2018 – (Residencial Porto Iguaçu).

O referido processo tramitou na Comissão de Estudo de Impacto de Vizinhança, que aprovou o Estudo para apresentação à comunidade. O estudo foi apreciado pelo Conselho Municipal do Plano Diretor em 19/06/2018, que deliberou pela aprovação do referido estudo, sendo apresentado em Audiência Pública no dia 09/07/2018, e encaminhado à Secretaria Municipal de Planejamento (SMPL) que informa:

Deverão ser cumpridas pelo empreendedor todas as medidas mitigadoras, compensatórias e potencializadoras propostas no EIV, inclusive:

1 – Execução de praça pública, localizada na área institucional doada pela empresa, conforme Projeto Executivo a ser desenvolvido pela SMPL. O estudo preliminar da praça encontra-se anexado a este Termo. Segue abaixo descrição dos itens a serem executados pela empresa:

- Execução de áreas com piso em bloco intertravado de concreto (paver), conforme indicado no Estudo;
- Execução de rampas e escadas em concreto desempenado, conforme indicado no Estudo;
- Execução de muretas e arrimos, conforme indicado no Estudo;
- Execução de áreas em grama, conforme indicado no Estudo;
- Execução de quadra de vôlei de areia, conforme indicado no Estudo;
- Execução de bancos de concreto, conforme indicado no Estudo;
- Execução de base de concreto armado para instalação de Academia ao Ar Livre, conforme indicado no Estudo;
- Execução de *cul-de-sac* em asfalto e calçadas em ambos os acessos da praça, conforme indicado no Estudo.

413614-1684

Rua Pedro Druszcz, 111 - CEP 83702-080 - Centro - Araucária / PR

Página 1 de 3

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 15/10/2021 09:25 -03:00 -03  
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSSE: <https://ic.atende.net/ip6169735129be6>  
COM O SEU NOME: PMA - SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO - PMA - SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO - PMA - SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO











**Prefeitura do Município de Araucária**

**Processo nº 104758/2023**

## **DESPACHO**

À SMUR - DIREÇÃO GERAL

Baseado na foto anexa, enquanto durar a obra do condomínio, no final desta rua, não será possível executar, pois existem tapumes cercado o imóvel.

Araucária, 09/08/2023 08:30

EDILSON PIOVEZAN VIDAL  
SMUR - COORDENADORIA DE DIVISÃO DE ENGENHARIA E SINALIZAÇÃO







## **PREFEITURA DE ARAUCÁRIA**

**OFÍCIO EXTERNO Nº 4245/2023 | PROCESSO Nº 104758/2023**

Araucária, 14 de agosto de 2023.

Ao Senhor  
**BEN HUR CUSTÓDIO DE OLIVEIRA**  
DD. Presidente da Câmara  
Câmara Municipal de Araucária  
Araucária/PR

**Assunto: Resposta a Indicação nº. 1077/2023 – PA 104758/2023.**

Senhor Presidente,

Em resposta a Indicação nº 1077/23, de iniciativa do vereador Ricardo Teixeira, em que solicitou para que seja feito um bolsão de retorno ao final da rua Barigui, em frente ao colégio Marilze, a Secretaria Municipal de Urbanismo – SMUR discorreu acerca do solicitado no relatório anexo.

Por oportuno, a Secretaria Municipal de Governo – SMGO agradece a iniciativa da presente Indicação.

Sendo o que se apresenta para o momento.

Atenciosamente,

**LAECIO MONTEIRO DE CARVALHO**  
**SECRETARIO MUNICIPAL DE GOVERNO**

**Secretaria Municipal de  
Governo**

+55 41 3614-1691  
smgo@araucaria.pr.gov.br  
Rua Pedro Druszcz, 111, 4º Andar - Centro  
CEP 83702 080 - Araucária / PR



**Processo Nº 106910 / 2023 - [Tramitando]**

Código Verificador: T20006H6

**Requerente:** CÂMARA MUNICIPAL DE ARAUCÁRIA**Detalhes:** Em resposta a Indicação nº. 1077/2023 - PA 104758/2023.**Assunto:** DOCUMENTOS LEGISLATIVOS**Subassunto:** OFÍCIO EXTERNO**Procurador:** ANA JULIA BORA**Previsão:** 14/08/2023**Anexos**

| Descrição                                         | Usuário        | Data       |
|---------------------------------------------------|----------------|------------|
| OFICIO_4245_2023.pdf                              | ANA JULIA BORA | 14/08/2023 |
| OFICIO_4245_2023_anexo I.pdf                      | ANA JULIA BORA | 14/08/2023 |
| OFICIO_4245_2023_anexo II.pdf                     | ANA JULIA BORA | 14/08/2023 |
| OFICIO_4245_2023_anexo III.pdf                    | ANA JULIA BORA | 14/08/2023 |
| OFICIO_4245_2023_anexo IV.jpg                     | ANA JULIA BORA | 14/08/2023 |
| Comprovante de Abertura do Processo - 1011748.pdf | ANA JULIA BORA | 14/08/2023 |

**Histórico****Setor:** CMA - DIRETORIA DO PROCESSO LEGISLATIVO**Setor Origem:** SMGO - RECEPÇÃO DE PROCESSOS**Setor Destino:** CMA - DIRETORIA DO PROCESSO LEGISLATIVO**Saída:** 14/08/2023 13:54**Entrada:** 15/08/2023 08:37**Movimentado por:** ANA JULIA BORA**Recebido por:** RAYANE APARECIDA MACHADO**Observação:** Em resposta a Indicação nº. 1077/2023 - PA 104758/2023.**Setor:** SMGO - RECEPÇÃO DE PROCESSOS**Abertura:** 14/08/2023 13:54**Entrada:** 14/08/2023 13:54:48**Usuário:** ANA JULIA BORA**Recebido por:** ANA JULIA BORA**Observação:** Em resposta a Indicação nº. 1077/2023 - PA 104758/2023.**Setor:** CMA - GABINETE RICARDO TEIXEIRA**Setor Origem:** CMA - DIRETORIA DO PROCESSO LEGISLATIVO**Setor Destino:** CMA - GABINETE RICARDO TEIXEIRA**Saída:** 15/08/2023 08:37**Entrada:****Movimentado por:** RAYANE APARECIDA MACHADO**Recebido por:****Observação:** RESPOSTA INDICAÇÃO