



Prefeitura do Município de Araucária

Secretaria Municipal de Governo

Ofício Externo nº 738/2017 - NAF

Araucária, 12 de dezembro de 2017.

À Senhora
TATIANA ASSUITI NOGUEIRA
Vereadora do Município de Araucária
Rua: Irmã Elizabeth Werka, 55
Araucária/Pr

Assunto: **Resposta a Requerimento**

Senhora Vereadora,

Em resposta ao Requerimento nº. 106/2017, de iniciativa de Vossa Senhoria, encaminhamos Ofício nº. 7523/2017 - CTA da Secretaria Municipal de Educação.

Sendo o que se apresenta para o momento, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,


GENILDO PEREIRA CARVALHO
Secretário Municipal de Governo

PROTOCOLO Nº 62911/2017
EM: 12 / 12 / 2017
FUNCIONÁRIO: 



Prefeitura do Município de Araucária

Secretaria Municipal de Educação

Ofício nº 7523 - CTA

Araucária, 08 de dezembro de 2017.

Ao Senhor
GENILDO PEREIRA CARVALHO
Secretário Municipal de Governo
Secretaria Municipal de Governo
Araucária/PR

Assunto: **Requerimento nº 106/2017 - Câmara Municipal de Araucária**

Senhor Procurador:

Em resposta ao Despacho datado de 29/11/2017 referente ao Requerimento nº 106/2017 de iniciativa da Vereadora Tatiana Assuiti Nogueira, encaminhamos documentos referentes às obras dos CMEI's, em anexo.

Sendo o que se apresenta para o momento, renovamos nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,



HENRIQUE RODOLFO THEOBALD
Secretário Municipal de Educação



RELATÓRIO DAS CONSTRUÇÕES DE CMEI'S

Autos sob nº 0001626-12.2010.8.16.0025

1. CMEI JARDINEIRA (Termo de Compromisso 4093/2013, ID 25352, C/C 43310-1)

Obra já licitada, no entanto aguarda-se a imissão da posse para dar início a execução (Autos sob nº 4154.87.2008).

O imóvel foi avaliado em R\$ 1.957.596,00, sendo que R\$ 1.066.612,27 encontra-se depositado em conta judicial.

Há disponibilidade orçamentária para pagamento da desapropriação.

Os recursos a serem utilizados nesta obra encontram-se aguardando desbloqueio judicial, conforme petição protocolada nos autos sob nº 0001626-12.2010.8.16.0025.

Capacidade de atendimento prevista: até 276 vagas.

O Município já provisionou o aporte necessário de Recursos Orçamentários Próprios: R\$ 1.482.198,54

2. CMEI HERMON (Termo de Compromisso 4093/2013, ID 25351, C/C 43310-1)

Obra em andamento, construção padrão FNDE tipo 2 com 773,68 m². Está sendo utilizado o repasse do FNDE que encontra-se disponível em conta, não sendo necessário aporte de recursos orçamentários próprios.

Prazo de entrega do Cmei: até 06/2018

Capacidade de atendimento prevista: até 138 vagas.

3. CMEI DONA ROSA (Termo de Compromisso 8979/2014, ID 1012813, C/C 49365-1)

Obra já licitada, no entanto não houve liberação de verba pelo FNDE. Para esta obra, inicialmente existia o valor de R\$ 486.124,45 referente à contrapartida do município (saldo de empenho fonte livre), porém o Município já provisionou o restante dos recursos para o término desta obra.

Esta obra deve ser iniciada ainda este ano. No momento estão sendo feitos os serviços de limpeza do terreno e terraplanagem.

Capacidade de atendimento prevista: até 276 vagas.

Prazo de entrega do Cmei: 12/2018

O Município já provisionou o aporte necessário de Recursos Orçamentários Próprios: R\$ 1.493.221,54

4. CMEI MOTELESKI/Porto Laranjeiras (Termo de Compromisso 4245/2013, ID 33215, C/C 48004-5)

Processo Licitatório 12056/2017 com abertura de Concorrência Pública (CP 17) marcada para 09/01/2018.



Prefeitura do Município de Araucária

Secretaria Municipal de Educação

O projeto deste Cmei é padrão FNDE tipo 1 – 1311,97 m². Para esta obra existe um saldo de R\$500.895,26 referente a recursos vinculados ao FNDE, porém os demais recursos para conclusão desta obra encontram-se aguardando desbloqueio judicial, conforme petição protocolada nos autos sob nº 0001626-12.2010.8.16.0025.

Prazo de entrega do Cmei: até 03/2019

Capacidade de atendimento prevista: até 276 vagas.

Aporte necessário de Recursos Orçamentários Próprios: R\$ 2.931.410,71

5. CMEI ESPERANÇA (Termo de Compromisso 5768/2013, ID 1003823, C/C 48048-7)

Obra em andamento, construção padrão FNDE tipo 1 – 1311,97 m². Para este Cmei há R\$95.482,10 de recursos vinculados ao FNDE e os demais recursos serão próprios do Município.

Prazo de entrega do Cmei: até 06/2018

Capacidade de atendimento prevista: até 276 vagas.

O Município já provisionou o aporte necessário de Recursos Orçamentários Próprios: R\$ 1.237.145,25

6. CMEI ITAIPÚ (Termo de Compromisso 4245/2013, ID 33214, C/C 48004-5)

Processo Licitatório 12055/2017 com abertura de Concorrência Pública (CP 16) marcada para 08/01/2018.

O projeto deste Cmei é padrão FNDE tipo 1 – 1311,97 m². Para esta obra existe um saldo de R\$500.895,27 referente a recursos vinculados ao FNDE, caso não haja créditos dos demais recursos do FNDE, os demais recursos para conclusão desta obra serão subsidiados pelo município.

Prazo de entrega do Cmei: até 03/2019

Capacidade de atendimento prevista: até 276 vagas.

O Município já provisionou o aporte necessário de Recursos Orçamentários Próprios: R\$ 3.118.472,28

7. CMEI MARCELINO (Termo de Compromisso 4093/2013, ID 25353, C/C 43310-1)

Processo Licitatório 12826/2017 com abertura de Concorrência Pública (CP 18) marcada para 10/01/2018.

O projeto deste Cmei é padrão FNDE tipo 1 – 1311,97 m². Para esta obra existe um saldo de R\$44.201,53 referente a recursos vinculados ao FNDE, porém os demais recursos para conclusão desta obra encontram-se aguardando desbloqueio judicial, conforme petição protocolada nos autos sob nº 0001626-12.2010.8.16.0025.

Prazo de entrega do Cmei: até 03/2019

Capacidade de atendimento prevista: até 276 vagas.



Prefeitura do Município de Araucária

Secretaria Municipal de Educação

O Município já provisionou o aporte necessário de Recursos Orçamentários Próprios: R\$2.762.915,98

8. CMEI CAPINZAL

Obra em andamento com recursos do Município.

Prazo de entrega do Cmei: até 04/2018.

A unidade absorverá grande parte das vagas do CMEI Parque das Pontes e deve atender a fila de espera da região.

Capacidade de atendimento prevista até 138 vagas, sendo pelo menos 40 novas vagas.

9. CMEI CALIFÓRNIA

Obra finalizada. CMEI encontra-se em funcionamento.

Capacidade de atendimento: 210 vagas.

10. CMEI CASA DE DAVI

Proposta de ampliação do CMEI Maria Ferreira.

Obra deve ser realizada com recursos do Município.

Previsão de projetos em 2019.

Por conta da urgência de atendimento da demanda de outras regiões do município, por conta do orçamento e de não haver demanda imediata nesta região, o estudo da ampliação será retomado em 2019.

11. CMEI ELÍRIO

Obra em andamento realizada com parte de recursos próprios do município (R\$421.061,86) e parte por medida compensatório fruto de EIV, celebrado com a empresa Habitação Participações e Empreendimentos LTDA e publicado em 16/06/2016. Reforma da área em alvenaria existente da Escola Municipal Elirio Alves Pinto com área construída de 384,38m² localizada na Rua Barigui esquina com a Rua Passaúna.

Prazo de entrega do Cmei: 07/2018

Capacidade de atendimento prevista: 160 vagas de pré-escola

12. CMEI ARVOREDO

Os projetos de sondagem e arquitetônico encontram-se em fase de elaboração.

Capacidade de atendimento prevista: até 180 vagas.



Prefeitura do Município de Araucária

Secretaria Municipal de Educação

13. CMEI SHANGAI

Encontra-se em estudo a possibilidade de implantação do modelo utilizado no CMEI Costa e Silva. O processo nº 12926/2017 trata dos projetos de implantação deste Cmei.

Capacidade de atendimento prevista: 245 vagas.

14. CMEI LAR BATISTA

Encontra-se em estudo a possibilidade de implantação do modelo utilizado no CMEI Costa e Silva, no entanto deve-se aguardar a reversão da Cessão de Uso do imóvel (Autos sob nº 6926-08.2017.8.16.0025).

Capacidade de atendimento prevista: 245 vagas.

15. CMEI COSTA E SILVA

Área de terreno cedida ao município como medida compensatória, e que por vias de novos empreendimentos na mesma região, está em negociação medidas compensatórias para a construção de novo Centro Municipal de Educação Infantil com 971 m² de área construída.

O Processo nº 4274/2017 que trata dos projetos está em fase de conclusão.

Em negociação para que a obra seja absorvida por EIV.

Prazo de entrega do Cmei: até 03/2019

Capacidade de atendimento prevista: 245 vagas.

16. CMEI COSTEIRA

Demanda absorvida pela ampliação do CMEI Maranhão. **Termo de Compromisso nº 3764/2017** – celebrado com a empresa LYX Participações e Empreendimentos LTDA e publicado em 24/08/2017, que contempla a Reforma do **CMEI Maranhão – Costeira (antigo Espaço Menina)**. A ampliação contempla duas salas de aula para pré-escola com áreas de 28,30 m² e 30,77 m²; duas salas para Berçário com áreas de 38,98 m² e 39,78 m²; solário; banheiros; refeitório; lactário; depósito; cozinha; lavanderia e sala dos professores. Esta ampliação deve gerar *107 novas vagas*, sendo 35 para berçário e 72 para pré-escola.

Prazo de entrega do Cmei: 02/2018

Capacidade de atendimento prevista: 107 vagas.

17. CMEI DAS NAÇÕES

Proposta de Cmei Cancelada. Para substituir o Cmei Nações e atender a demanda da mesma região está sendo Licitado o Cmei Itaipú (item 6 deste documento) e há uma previsão de construção do Cmei Ambrósio (item 18 deste documento).



18. CMEI AMBRÓSIO

Área de terreno pertencente ao município onde hoje funciona somente a Escola Municipal Ambrósio Iantas, o terreno possui área ociosa e será melhor utilizada para a construção de novo CMEI, também receberá medidas compensatórias para a construção, propiciando a abertura de 245 novas vagas, com o mesmo padrão e projeto do CMEI Costa e Silva. Proposta para o ano de 2018.

CRIAÇÃO DE NOVAS VAGAS POR MEIO DE AMPLIAÇÕES

a) CMEI PLÍNIO:

Obra em andamento. **Termo de Compromisso nº 4205/2017** – celebrado com a empresa CITTA – Construções e Empreendimentos e Publicado em 13/09/2017, Desenvolvimento de execução da ampliação do **CMEI Plínio**, contemplando duas salas de aula para pré-escola, com área aproximada de 36 m², cada, e dois banheiros infantis, com área aproximada de 7,50 m² e contendo 02 lavatórios e 02 vasos infantis (sendo um dos boxes acessível para PNE), atendendo à RESOLUÇÃO SESA nº 0162/05 e legislação urbanística municipal, com referência em projeto básico arquitetônico desenvolvido pela Prefeitura de Araucária. Os projetos serão analisados e aprovados na Prefeitura de Araucária.

Prazo de entrega do Cmei: até março de 2018

Capacidade de atendimento prevista: 96 vagas de pré-escola

b) CMEI JARDIM DO CONHECIMENTO

O projeto foi atestado pela Secretaria Municipal de Educação, está em fase de elaboração dos projetos complementares.

Está em trâmite um possível EIV com a empresa MRV Engenharia.

Ampliação de atendimento prevista: 72 vagas de creche.

Valor estimado: R\$ 750.000,00

c) PRÉ ESCOLA WERKA

Com a transferência das turmas de 6º ano a SEED/PR, serão reformadas e adaptadas 03 salas para atendimento de turmas de Infantil 05. Processo Licitatório nº 11590/2017, Concorrência Pública marcada para 20/12/2017 às 13 horas.

Obra será realizada com recursos do Município.

Ampliação de atendimento prevista: 104 vagas.

Valor da reforma: R\$ 329.858,93

TERMO DE COMPROMISSO - ADITIVO
ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

O presente Termo de Compromisso - ADITIVO que celebram: a PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA, através da Comissão de Avaliação de Estudos de Impacto de Vizinhança, e a empresa HABITAÇÃO - PARTICIPAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA, com sede na cidade de Curitiba-PR, situado à Rua Lourenço Pinto, nº 196 - Cj. 908 - Centro, CEP 80.010-160, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 80.397.326/0001-33, neste ato representado por seu representante legal JOSÉ EGÍDIO BIANCO, CPF sob nº 402.177.879-91, em cumprimento ao artigo 128 da Lei Complementar nº 05/2006, de 06/10/2006, parágrafo 2º.

Os referidos processos de Estudo de Impacto de Vizinhança nº 11906/11 e nº 4104/12 tramitaram na Comissão de Estudos de Impacto de Vizinhança, que aprovou o Estudo, foi apresentado em Audiência Pública e aprovado pelo Conselho Municipal do Plano Diretor, tendo sido definida a seguinte medida mitigadora:

"Construção e implantação de 01 (um) berçário municipal, com um máximo de 370m² (trezentos e setenta metros quadrados), contemplando a área para instalação, construção e instalação de equipamentos adequados ao uso".

Através do Termo de Compromisso - ADITIVO assinado em 20/11/2013 e publicado no Diário Oficial em 29/11/2013 (publicação nº 4131/2013) ficou substituída a medida mitigadora por:

"Construção e implantação de 01 (um) CMEI - Centro Municipal de Educação Infantil, com área de 575m² (quinhentos e setenta e cinco metros quadrados), em área institucional do empreendimento Condomínio Moradias Sensei, contemplando a área de instalação, construção e equipamentos adequados ao uso".

Através do Termo de Compromisso - ADITIVO assinado em 17/09/2014 e publicado no Diário Oficial em 30/09/2014 (publicação nº 4024/2014) ficou substituída a medida mitigadora por:

"Execução de muros, rampas, calçadas e paisagismo, serviços que excedem o quantitativo contratado pelo FNDE para execução de creche, em terreno localizado na Rua Jardineira, onde será implantado o CMEI Jardineira com capacidade para

120 crianças, no bairro Campina da Barra".

Em função da inviabilidade no atendimento das medidas no período por conta da não finalização do processo de desapropriação da área proposta, através deste Termo de Compromisso – ADITIVO assinado em 19/01/2016 e publicado no Diário Oficial em 15/02/2016 (publicação nº 459/2016), ficou substituída a medida mitigadora por:

Reforma da área em alvenaria existente da Escola Municipal Elyrio Alves Pinto com área construída de 384,38 m² localizada na Rua Barigui esquina com a Rua Passaúna. Dentre os serviços a serem executados estão:

- SERVIÇOS PRELIMINARES:
 - Instalações e canteiros.
 - Manutenção e consumo da obra.
 - Gestão de resíduos da construção civil.
 - Administração local.
- ALVENARIA/FECHAMENTOS:
 - Demolição de alvenarias e divisórias em chapas ou tabuas de acordo com o projeto fornecido pela SMPL.
 - Execução de divisórias em dry-wall de acordo com o projeto fornecido pela SMPL.
- ESQUADRIAS METÁLICAS
 - Instalação de esquadrias de ferro (janelas e porta-janelas) com reaproveitamento parcial do material.
- ESQUADRIAS DE MADEIRA
 - Instalação de esquadrias de madeira (portas) com reaproveitamento total do material.
- REVESTIMENTOS
 - Retirada de azulejos.
 - Nas paredes internas emassadas previamente com 02 demãos de massa acrílica e pintadas 02 demãos de tinta acrílica na cor definida no projeto de arquitetura.

- **PAVIMENTAÇÃO**
 - Retirada e recolocação de tacos de madeira na sala multiuso, secretaria/direção e sala professores.
 - Contrapiso no pátio coberto.
 - Piso cimento liso com pó xadrez na dispensa, rouparia, área para funcionários, pátio coberto, refeitório e circulação.
 - Piso em revestimento cerâmico nos banheiros, serviço e cozinha.
- **INSTALAÇÕES**
 - Instalações elétricas internas à escola, com acabamentos padrão popular (sem luminárias).
 - Instalações hidrossanitárias internas à escola.
 - Aparelhos, metais e bancadas.
- **COMPLEMENTAÇÕES**
 - Limpeza final da obra;
 - Construção de uma central de gás próximo a cozinha.

Observações

- Não serão realizados nenhum tipo de serviço externo ao corpo do prédio, alteração do forro de madeira, cobertura, infra e supra estrutura.

Em função do atraso da obra da Nova Escola Elírio Alves Pinto, e a impossibilidade de mudança das turmas para o novo endereço, o prazo para a efetivação das medidas acima, pactuada para 29/07/2016, com início em 02/05/2016, ficam alteradas para:

O prazo para efetivação e comprovação da medida mitigadora é de 21/12/2016 com início em até 31/09/2016.

Para implementação das medidas acima citadas, o empreendedor deverá consultar os órgãos de planejamento, urbanismo, meio ambiente e obras públicas e transporte, para estabelecer cronograma de implantação das medidas.

Comissão de Avaliação de Estudos de Impacto de Vizinhança - EIV

Caso ocorram impactos não previstos ou não dimensionados, tanto no período da obra quanto no de operação ou funcionamento, a Comissão de Avaliação de Estudos de Impacto de Vizinhança poderá indicar novas medidas mitigadoras e/ou compensatórias, além daquelas já estabelecidas neste Termo de Compromisso.

Ao órgão de urbanismo de Araucária cabe o monitoramento dos impactos e medidas previstos neste Termo de Compromisso e o encaminhamento aos órgãos responsáveis.

O não cumprimento da medida acima no prazo estabelecido revoga os dispositivos resultantes nos processos 11906/11 e 4104/12, referentes ao Estudo de Impacto de Vizinhança, apresentado como pré-requisito para aprovação do Condomínio Moradias Sensei (processos nº 11790/10 e 11516/13).

Este Termo de Compromisso será publicado no Diário Oficial Eletrônico de Araucária.

Araucária, 16 de junho de 2016.

JOSÉ EGÍDIO BIANCO

Representante legal da Habitação – Participação e Empreendimentos Ltda.

LICEIA DE ABREU

Secretária Municipal de Planejamento



TERMO DE COMPROMISSO ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

O presente Termo de Compromisso que celebram: a PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA, através da SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, e IVO CARLOS FERREIRA inscrito no CPF sob o nº 840.620.889-91 e RG nº 4.054.499-2, neste ato representante legal de CITTA – CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, em cumprimento ao Artigo 128 de Lei Complementar nº 005/2006 de 06/10/2006 parágrafo 2º, referindo-se ao Processo nº 8993/13 do Empreendimento Residencial Canadá.

O referido processo tramitou na Comissão de Estudos de Impacto de Vizinhança, que aprovou o Estudo para apresentação à comunidade. O estudo foi apreciado pelo Conselho Municipal do Plano Diretor em 13 de fevereiro de 2014, que deliberou pela aprovação do referido estudo, sendo apresentado em Audiência Pública no dia 11 de março de 2014, e encaminhado e ao órgão municipal de planejamento para dimensionamento das medidas mitigadoras.

Em despacho dos técnicos da SMPL, através do Núcleo de Pesquisa e Planejamento Urbano de Araucária, foi acatada a indicação da Comissão de Estudos de Impacto de Vizinhança e do CMPD e definiram-se as seguintes medidas mitigadoras.

1. Desenvolvimento de projetos executivo e complementares para ampliação do CMEI Plínio, contemplando duas salas de aula para pré-escola, com área aproximada de 36 m² cada, e dois banheiros infantis, com área aproximada de 7,50 m² e contendo 02 lavatórios e 02 vasos infantis (sendo um dos boxes acessível para PNE), atendendo à RESOLUÇÃO SESA nº 0162/05 e legislação urbanística municipal, com referência em projeto básico arquitetônico desenvolvido pela Prefeitura de Araucária. Os projetos serão analisados e aprovados na Prefeitura de Araucária. Prazo para efetivação e comprovação da medida mitigadora: 06 (seis) meses após encaminhamento do projeto básico arquitetônico pela Prefeitura de Araucária para



apresentação e aprovação dos projetos executivo e complementares.

2. Efetuar os serviços de fechamento da área com muro palito, serviços de sondagem e terraplanagem e relocação do playground com substituição de três equipamentos, de acordo com os projetos arquitetônico, executivo e complementares. Prazo para efetivação e comprovação da medida mitigadora: 06 (seis) meses após aprovação dos projetos pela Prefeitura de Araucária.
3. Consultar a COHAB-Araucária para verificação de cadastros compatíveis com as faixas de valores de seus imóveis para atendimento destas famílias. Prazo para efetivação e comprovação da medida mitigadora: anterior à emissão do CVCO.
4. Desenvolvimento de projetos e implantação de sinalização viária temporária e permanente na Rua Yoshiaki Nagano, tanto para o período de obras quanto para o período de funcionamento, em especial nos locais de entrada e saída de veículos, conforme orientações e aprovação do órgão municipal de trânsito. Prazo para efetivação e comprovação da medida mitigadora: anterior à emissão do CVCO.
5. Cumprimento de todas as medidas mitigadoras, compensatórias e potencializadas apontadas pelo EIV. Prazo para efetivação e comprovação das medidas: de acordo com os prazos estabelecidos pelo EIV.

Através deste Termo de Compromisso – ADITIVO, fica substituída a medida mitigadora apontada no item 01 por:

6. Desenvolvimento de execução da ampliação do CMEI Plínio, contemplando duas salas de aula para pré-escola, com área aproximada de 36 m² cada, e dois banheiros infantis, com área aproximada de 7,50 m² e contendo 02 lavatórios e 02 vasos infantis (sendo um dos boxes acessível para PNE), atendendo à RESOLUÇÃO SESA nº 0162/05 e legislação urbanística municipal, com referência em projeto



básico arquitetônico desenvolvido pela Prefeitura de Araucária. Os projetos serão analisados e aprovados na Prefeitura de Araucária. Prazo para efetivação e comprovação da medida mitigadora: anterior à emissão do CVCO.

Através deste Termo de Compromisso – ADITIVO, fica substituída a medida mitigadora apontada no item 02 por:

7. Efetuar os serviços de fechamento da área com muro palito e relocação do playground com substituição de três equipamentos, de acordo com os projetos arquitetônico, executivo e complementares. Prazo para efetivação e comprovação da medida mitigadora: 06 (seis) meses após aprovação dos projetos pela Prefeitura de Araucária.

Para implementação das medidas acima citadas, o empreendedor deverá consultar os órgãos municipais de urbanismo, trânsito e obras para definição das diretrizes e padrões de calçadas da Prefeitura de Araucária.

Caso ocorram impactos não previstos ou não dimensionados, tanto no período da obra quanto no de operação ou funcionamento, o órgão de planejamento de Araucária poderá indicar novas medidas mitigadoras e/ou compensatórias, além daquelas já estabelecidas neste Termo de Compromisso.

Ao órgão de urbanismo de Araucária cabe o monitoramento dos impactos e medidas previstos neste Termo de Compromisso e o encaminhamento aos órgãos responsáveis.

O não cumprimento das medidas acima revoga os dispositivos resultantes deste processo.

Este Termo de Compromisso será publicado no Diário Oficial Eletrônico de Araucária.



Prefeitura do Município de Araucária
Secretaria Municipal de Planejamento

Araucária, 13 de setembro de 2017.

IVO CARLOS FERREIRA

Representante Legal

JANETTE CRISTINA KURLETTO AZAMBUJA

Secretária Municipal de Planejamento



TERMO DE COMPROMISSO
ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

O presente Termo de Compromisso que celebram: a PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA, através da SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, e LYX PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrito no CNPJ sob o nº 09.399.041/0001-77, neste ato tendo como representante legal JADER LIMA, CPF 005.728.169-60, em cumprimento ao Artigo 128 de Lei Complementar nº 005/2006 de 06/10/2006 parágrafo 2º e Lei nº 2161/2010 Artigo 17, referindo-se ao processo nº 3.855/2016 – Conjunto Residencial Cactus.

O referido processo tramitou na Comissão de Estudo de Impacto de Vizinhança, que aprovou o Estudo para apresentação à comunidade. O estudo foi apreciado pelo Conselho Municipal do Plano Diretor em 31/01/2017, que deliberou pela aprovação do referido estudo, sendo apresentado em Audiência Pública no dia 15/03/2017, e encaminhado à Secretaria Municipal de Planejamento (SMPL) que informa:

Deverão ser cumpridas TODAS as medidas propostas no EIV, em especial:

1. Reforma do **CMEI MARANHÃO II – COSTEIRA**, de acordo com projetos e memorial em anexo elaborados pela SMPL, sendo:

Reforma de parte de edificação em alvenaria existente, correspondendo à área de 160,00m², da unidade CMEI Maranhão II ao CMEI Maranhão localizado no mesmo lote.

Prazo para efetivação e comprovação da medida mitigadora: 05 (cinco) meses a partir da publicação do presente termo.

Caso ocorram impactos não previstos ou não dimensionados, tanto no período da obra quanto no de operação ou funcionamento, o órgão de planejamento de Araucária poderá indicar novas medidas mitigadoras e/ou compensatórias, além daquelas já estabelecidas neste Termo de Compromisso.

Ao órgão de urbanismo de Araucária cabe o monitoramento dos impactos e



medidas previstos neste Termo de Compromisso e o encaminhamento aos órgãos responsáveis.

O não cumprimento das medidas acima revoga os dispositivos resultantes deste processo. Este Termo de Compromisso será publicado no Diário Oficial Eletrônico de Araucária.

Araucária, 24 de agosto de 2017.

LYX – PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
Representante Legal: Jader Lima

JANETTE CRISTINA KURLETTO AZAMBUJA
Secretária Municipal de Planejamento



Prefeitura do Município de Araucária

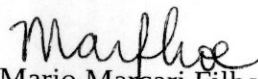
Secretaria Municipal de Educação

Araucária,, 27 de novembro de 2017

Gabinete Geral – Secretário Municipal de Educação
Assunto: Previsão de ofertas de vagas em CMEIs 2018

Conforme solicitado, seguem os dados relativos à oferta de vagas em CMEIs para o ano de 2018, a previsão não leva em conta as ampliações nas unidades.
Previsão feita com base nos dados coletados na data de hoje.

	Berçário 1	Berçário 2	Maternal	Infantil 4	Infantil 5
Vagas	401	639	1157	1754	1885
Vagas Ocupadas	39	251	618	982	1524
Vagas Disponíveis	362	388	539	772	361
Fila de Espera	451	592	540	433	212
Situação em 2018	-89	-204	-1	339	149


Mario Marçari Filho

Departamento de Estrutura e Funcionamento


Henrique Rodolfo Theobald
Secretário Municipal de Educação
Dec. 30.612/2.017



Prefeitura do Município de Araucária

Secretaria Municipal de Educação

Araucária,, 27 de novembro de 2017

Gabinete Geral – Secretário Municipal de Educação
Assunto: Previsão de ofertas de vagas em CMEIs 2018

Conforme solicitado, seguem os dados relativos à oferta de vagas em CMEIs para o ano de 2018, a previsão não leva em conta as ampliações nas unidades.
Previsão feita com base nos dados coletados na data de hoje.

	Berçário 1	Berçário 2	Maternal	Infantil 4	Infantil 5
Vagas	401	639	1157	1754	1885
Vagas Ocupadas	39	251	618	982	1524
Vagas Disponíveis	362	388	539	772	361
Fila de Espera	451	592	540	433	212
Situação em 2018	-89	-204	-1	339	149

Mario Marcari Filho

Mario Marcari Filho

Departamento de Estrutura e Funcionamento

Henrique Rodolfo Theobald

Henrique Rodolfo Theobald
Secretário Municipal de Educação

Dec. 30.612/2.017



Prefeitura do Município de Araucária

Secretaria Municipal de Educação

Araucária,, 27 de novembro de 2017

Gabinete Geral – Secretário Municipal de Educação
Assunto: Previsão de ofertas de vagas em CMEIs 2018

Conforme solicitado, seguem os dados relativos à oferta de vagas em CMEIs para o ano de 2018, a previsão não leva em conta as ampliações nas unidades.
Previsão feita com base nos dados coletados na data de hoje.

	Berçário 1	Berçário 2	Maternal	Infantil 4	Infantil 5
Vagas	401	639	1157	1754	1885
Vagas Ocupadas	39	251	618	982	1524
Vagas Disponíveis	362	388	539	772	361
Fila de Espera	451	592	540	433	212
Situação em 2018	-89	-204	-1	339	149

Mario Marcari Filho

Mario Marcari Filho

Departamento de Estrutura e Funcionamento

Henrique Rodolfo Theobald

Henrique Rodolfo Theobald
Secretário Municipal de Educação

Dec. 30.612/2.017